

DECRETO DEL DIRIGENTE DEL SETTORE AUTORIZZAZIONI E ACCREDITAMENTI

Oggetto: **LR 21/2016 - DGR 1412/2023 – DGR 945/2025 - VERIFICHE DI COMPATIBILITA' E DI CONGRUITÀ PER LA REALIZZAZIONE DI 3 POSTI LETTO RD3 NELLA STRUTTURA DENOMINATA "CIVITAS SAN TERENCE" SITA NEL COMUNE DI VALLEFOGLIA (PU) IN VIA ANGELO FERRO, 3 COD. ORPS 611499**

VISTO il documento istruttorio e ritenuto, per le motivazioni nello stesso indicate, di adottare il presente decreto;

VISTA la Legge Regionale 30 settembre 2016, n. 21;

VISTA la Legge regionale 30 luglio 2021 n. 18, articolo 15 comma 2;

VISTO la Legge regionale 30 luglio 2021 n. 18, articolo 14;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 1412 del 30.09.2023

DECRETA

1. Di prendere atto dell'esito favorevole della verifica di compatibilità con la programmazione Regionale, svolta ai sensi dell'art. 8 commi 2 e 3 della L.R. 21/2016 dall'Agenzia Regionale Sanitaria, per l'autorizzazione alla realizzazione di 3 posti letto RD3 Residenza sociosanitaria assistenziale per disabili, nella struttura denominata "CIVITAS SAN TERENCE" sita nel Comune di Vallefoglia (PU) in via Angelo Ferro n.3;
2. Di prendere atto dell'esito favorevole della verifica Regionale di congruità progettuale svolta ai sensi dell'art. 8 comma 2 L.R. 21/2016 dal Gruppo Congruità per l'autorizzazione alla realizzazione dei posti letto della struttura "CIVITAS SAN TERENCE" di cui al punto 1;
3. DI ATTESTARE, sulla base dell'esito favorevole delle verifiche di cui ai punti 1 e 2, relative alla richiesta presentata dal legale rappresentante della CIVITAS BENEFIT Srl P.IVA 02744400413 con sede legale a Pesaro (PU) in via del Novecento 73/75, LA COMPATIBILITA' E LA CONGRUITÀ per la realizzazione dei seguenti posti letto della struttura denominata "CIVITAS SAN TERENCE" sita nel Comune di Vallefoglia (PU) in via Angelo Ferro n.3:

Codifica Regolamento Regionale 1/2018	Tipologia prestazione	Posti letto richiesti	Codice ORPS
RD3	Residenza sociosanitaria assistenziale per disabili	3	611499



Al momento della richiesta dell'autorizzazione all'esercizio di cui all'art. 9 della L.R. n. 21/2016, la suddetta struttura sanitaria dovrà possedere tutti i requisiti generali e specifici di cui ai codici paragrafo RD3 del vigente Manuale regionale di autorizzazione.

Il presente atto viene trasmesso al SUAP Unione Pian del Bruscolo per l'adozione degli atti di competenza, all'ARS e all'AST Pesaro Urbino.

Il presente Decreto non comporta alcun obbligo per le strutture del Servizio Sanitario Regionale di procedere alla sottoscrizione di accordi contrattuali di cui all'art. 20 della Legge Regionale n.21 del 30 settembre 2016.

Dal presente decreto non deriva, né può comunque derivare, impegno di spesa a carico della Regione.

Ai sensi dell'art. 3 comma 4 della L.241/90, il presente decreto può essere impugnato entro 60 giorni dinanzi al TAR Marche, oppure entro 120 giorni con ricorso straordinario al Capo dello Stato.

Il sottoscritto dichiara, ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000, che in relazione al presente provvedimento non si trova in situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6bis della Legge 241/1990 e degli articoli 6 e 7 del DPR 62/2013 e della DGR 64/2014.

**IL DIRIGENTE**  
**Dott. Marco Nocchi**

Documento informatico firmato digitalmente



## DOCUMENTO ISTRUTTORIO

### Normativa di riferimento

- Legge n. 241/90 e s.m.i. “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- L.R. 21/2016 “Autorizzazioni e accreditamento istituzionale delle strutture e dei servizi sanitari, socio-sanitari e sociali pubblici e privati e disciplina degli accordi contrattuali delle strutture e dei servizi sanitari, socio-sanitari e sociali pubblici e privati” e s.m.i.;
- DGR 1105 del 25.09.2017 – “Piano Regionale Socio Sanitario 2010-2014 - DGR 289/15 Revisione del fabbisogno delle strutture residenziali e semiresidenziali delle aree: sanitaria extraospedaliera, socio-sanitaria e sociale”
- Regolamento regionale 1/2018: Definizione delle tipologie delle strutture e dei servizi sanitari, socio-sanitari e sociali pubblici e privati ai sensi dell’art. 7, comma 3, della Legge Regionale 30 settembre 2016, n.21 “Autorizzazione e accreditamento istituzionale delle strutture e dei servizi sanitari, socio-sanitari e sociali pubblici e privati e disciplina degli accordi contrattuali delle strutture e dei servizi sanitari, socio-sanitarie sociali pubblici e privati”;
- DGR n. 1412 del 30 settembre 2023 oggetto: L.R. n. 21/2016 – Aggiornamento del Manuale di Autorizzazione delle strutture sanitarie extraospedaliere e sociosanitarie che erogano prestazioni in regime residenziale e semiresidenziale. Modifica delle DDGR 937/2020 e 938/2020
- Decreto del Dirigente del Settore Autorizzazioni e Accreditamenti n.47AUA del 27/02/2024 di aggiornamento nominativi del Gruppo di Congruità ai fini della verifica del rispetto dei requisiti minimi strutturali, impiantistici e tecnologici per le strutture sanitarie e sociosanitarie di cui all’art. 7 comma 1, lettere a), b), e c) della L.R. 21/2016.”;
- Autorizzazione all’esercizio n.4 del 20.05.2024 rilasciata alla struttura Civitas San Terenzio dal SUAP Associato – Unione Pian Del Bruscolo ai sensi della DGR 1412/2023 per 227 posti letto tipologia R3 codice ORPS 609370 (con Case mix R3D 50% - R2 20%) sita nel Comune di Vallefoglia (PU) in via Angelo Ferro n.3.
- Autorizzazione all’esercizio n.2 del 24.03.2025 rilasciata alla struttura Civitas San Terenzio sita nel Comune di Vallefoglia (PU) in via Angelo Ferro n.3 dal SUAP Associato – Unione Pian Del Bruscolo ai sensi della DGR 1412/2023 per 224 posti letto per le seguenti prestazioni:
  - R3 ORPS 609370 - con una dotazione di 141 posti letto
  - R2 ORPS 609742 - con una dotazione di 30 posti letto
  - RD3 ORPS 609740 con una dotazione di 12 posti letto
  - R3D ORPS 609741 - con una dotazione di 29 posti letto
  - RD3 ORPS 609783 con una dotazione di 12 posti letto



- DGR 945 del 24.06.2025 - Sostituzione allegato 1 della DGR 741 del 26 maggio 2025 concernente "Fabbisogno di assistenza territoriale residenziale e semiresidenziale delle aree sanitaria extraospedaliera e socio-sanitaria della Regione Marche – Estensione Fabbisogno di cui alla DGR 1105/2017"



## Motivazione

In data 28.10.2016 è entrata in vigore la Legge Regionale n. 21/2016, successivamente modificata ed integrata con la L.R. n° 7 del 14/03/2017.

La Giunta Regionale con DGR n. 1412 del 30 settembre 2023 ha approvato, ai sensi della LR n. 21/2016 art. 3 comma 1 lett. b), l'aggiornamento del Manuale di Autorizzazione delle strutture sanitarie extraospedaliere e sociosanitarie che erogano prestazioni in regime residenziale e semiresidenziale a modifica delle DDGR 937/2020 e 938/2020.

La procedura prevista dall'art. 8 c.2 L.R. n.21/2016, stabilisce che i Comuni competenti per territorio rilascino l'autorizzazione alla realizzazione di strutture sanitarie e socio sanitarie, previa verifica, da parte della Regione, della compatibilità del progetto rispetto al fabbisogno determinato dal Piano Sanitario Regionale e dagli atti di programmazione regionali, nonché la verifica della congruità dello stesso progetto rispetto ai requisiti minimi autorizzativi.

Nel caso in esame, il SUAP Associato – Unione Pian Del Bruscolo ha trasmesso le note acquisite ai protocolli numero: 1086536 e 1086540 del 28/08/2025, 1338533|21/10/2025 relative all'istanza del legale rappresentante della CIVITAS BENEFIT Srl P.IVA 02744400413 con sede legale a Pesaro (PU) in via del Novecento 73/75, per il rilascio dei pareri regionali per la realizzazione di 3 posti letto RD3 di Residenza sociosanitaria assistenziale per disabili nella struttura denominata "CIVITAS SAN TERENCE" sita nel Comune di Vallefoglia (PU) in via Angelo Ferro n.3. La Società CIVITAS BENEFIT Srl ha presentato tale istanza in quanto la struttura CIVITAS SAN TERENCE è inclusa nell'elenco allegato alla DGR 945 del 24.06.2025 con la quale è stata approvata l'estensione del fabbisogno DGR 1105/2017.

La struttura "CIVITAS SAN TERENCE" è in possesso di autorizzazione all'esercizio n. 2 del 24.03.2025 rilasciata dal SUAP Associato – Unione Pian Del Bruscolo ai sensi della DGR 1412/2023 per 224 posti letto per l'immobile sito nel Comune di Vallefoglia PU ) in via Angelo Ferro n.3.

Il Responsabile del procedimento ha comunicato al SUAP Associato – Unione Pian Del Bruscolo, con nota prot. n. 1321762|16/10/2025, l'avvio dell'endoprocedimento.

Il Dirigente del Settore Autorizzazioni e Accreditamenti ha trasmesso al Dirigente del Settore Territorio e Integrazione Socio Sanitaria dell'Agenzia Regionale Sanitaria, con nota prot. 1330458|17/10/2025 l'istanza suddetta per il parere di compatibilità previsto dall'art. 8, commi 2 e 3 L.R. 21/2016.

Il Dirigente del Settore Territorio ed Integrazione socio sanitaria dell'ARS con nota acquisita al prot. n. 1367312|28/10/2025, ha espresso il seguente parere di compatibilità:

*"Pertanto, per quanto sopra esposto, si esprime nulla osta alla Realizzazione di 3 posti letto RD3 – Residenza Sociosanitaria Assistenziale Per Disabili presso la struttura denominata "CIVITAS SAN TERENCE" sita nel Comune di Vallefoglia (PU) in via Angelo Ferro, 3."*

Il Gruppo di Lavoro per la verifica della congruità, aggiornato con Decreto del Dirigente del Settore Autorizzazioni e Accreditamenti n. 47AUA del 27.02.2024, ha esaminato il progetto della struttura per la verifica della congruità nella seduta del 22.10.2025 tenutasi in modalità videoconferenza su piattaforma TEAMS.



Il Gruppo Congruità ha redatto il verbale ID: 38819736|23/10/2025|AUA rilasciando il parere che di seguito si riporta:

**PARERE FAVOREVOLE** sulla verifica di congruità del progetto, ai sensi della l.r. 21/2016 art. 2 c.1 lett. h bis, per quanto di competenza, in materia di sanità, relativamente al rispetto dei requisiti minimi generali e specifici per la realizzazione di 3 posti letto RD3 nella struttura denominata CIVITAS SAN TERENCEIO sita nel Comune di Vallefoglia (PU) in via Angelo Ferro n.3

Codifica Regolamento Regionale 1/2018	Tipologia prestazione	Posti letto richiesti	Codice ORPS
RD3	Residenza sociosanitaria assistenziale per disabili	3	611499

*Tutti i requisiti generali e i requisiti specifici di cui al codice paragrafo RD3 del vigente Manuale Regionale di Autorizzazione DGR 1412/2023 dovranno essere posseduti al momento della richiesta dell'autorizzazione all'esercizio."*

Per quanto sopra esposto, attesa la regolarità della documentazione acquisita, accertato che sussistono i necessari presupposti di legge, fermo restando ed impregiudicato ogni controllo sulla veridicità delle dichiarazioni rese, si propone al Dirigente del Settore Autorizzazioni e Accreditamenti di attestare l'esito dei suddetti pareri di compatibilità e congruità regionali relativi all'autorizzazione alla realizzazione dei seguenti posti letto della struttura denominata "CIVITAS SAN TERENCEIO" sita nel Comune di Vallefoglia (PU) in via Angelo Ferro n.3:

Codifica Regolamento Regionale 1/2018	Tipologia prestazione	Posti letto richiesti	Codice ORPS
RD3	Residenza sociosanitaria assistenziale per disabili	3	611499

Dal presente decreto non deriva, né può comunque derivare, impegno di spesa a carico della Regione

#### **Esito dell'istruttoria**

Alla luce di quanto sopra esposto, si propone al Dirigente del Settore Autorizzazioni e Accreditamenti di adottare il decreto in oggetto.

La sottoscritta dichiara, ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000, che in relazione al presente provvedimento non si trova in situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 e degli articoli 6 e 7 del DPR 62/2013 e della DGR 64/2014.

#### **IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**Tiziana Gualandri**

Documento informatico firmato digitalmente

**ALLEGATI**  
Nessuno

fascicolo 500.90.10/2020/AUT/4734



## DECRETO DEL DIRIGENTE DEL SETTORE AUTORIZZAZIONI E ACCREDITAMENTI

Oggetto: **L.R. N. 21/2016 - DGR 1572/2019 – DGR 1263/2023 - ACCREDITAMENTO ISTITUZIONALE LIVELLO BASE CON PRESCRIZIONE DELLE STRUTTURE SOCIO SANITARIE “CIVITAS SAN TERENCE” E “GIARDINO SAN TERENCE” SITE NEL COMUNE DI VALLEFOGLIA (PU) IN VIA APSELLA snc – ORPS 609370 e 609369**

VISTO il documento istruttorio e ritenuto, per le motivazioni nello stesso indicate, di adottare il presente decreto;

VISTA la Legge Regionale 30 settembre 2016, n. 21;

VISTO l'articolo 15 comma 2 della Legge regionale 30 luglio 2021 n. 18 (Disposizioni di organizzazione e di ordinamento del personale della Giunta regionale);

VISTO l'articolo 14 della Legge regionale 30 luglio 2021 n. 18 (Disposizioni di organizzazione e di ordinamento del personale della Giunta regionale);

VISTA la DGR n. 1572 del 16.12.2019 integrata con la DGR 1263 del 31.08.2023

### DECRETA

- di accogliere l'istanza di accreditamento istituzionale Livello BASE, presentata dal legale rappresentante della CIVITAS BENEFIT SRL - P.IVA 02744400413 – con sede legale a Pesaro (PU) in via del Novecento 73/75, per le strutture socio sanitarie e le prestazioni sottoindicate site nel Comune di Vallefoglia (PU) in via Apsella snc:

Denominazione	Codifica Reg. Reg. 1/2018	Tipologia prestazione	Codice ORPS	Posti letto /Posti
CIVITAS SAN TERENZIO	R3	RESIDENZA PROTETTA PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI	609370	136
GIARDINO SAN TERENZIO	SR	CENTRO DIURNO PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI	609369	24

- di prendere atto della dichiarazione sostitutiva di certificazione ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000, resa dal legale rappresentante della società, così come previsto dalla DGR n.188/2015;
- di dare atto che le strutture in oggetto risultano autorizzate all'esercizio ai sensi del manuale DGR 1412/2023 dal SUAP dell'Unione dei Comuni PianDelBruscolo con i provvedimenti n.4/2024 del 20.05.2024 e n.5/2024 del 20.05.2024;



- di attestare l'esito favorevole della valutazione di funzionalità, di cui all'art. 17 comma 4 della L.R. 21/2016, per l'accreditamento di n. 136 posti letto – codice tipologia R3 – ORPS 609370 e 24 posti – codice tipologia SR – ORPS 609369 – presso le strutture in oggetto, in capo al Dipartimento Salute – Settore Autorizzazioni e Accreditamenti;
- di prendere atto dell'esito favorevole;
- della verifica dei requisiti previsti dal Manuale di Accreditamento DGR n. 1572/2019, effettuata presso la struttura in oggetto in data 07/08/2024 dal Gruppo di Autorizzazione e Accreditamento (GAAR), il cui verbale è stato acquisito al ns. prot. 1048674|14/08/2024;
- della verifica documentale con prescrizione dei requisiti integrativi di accreditamento introdotti dalla DGR n. 1263/2023, effettuata in data 07/08/2024 dal Gruppo di Autorizzazione e Accreditamento (GAAR) ed acquisita al ns. prot. n. 1048674|14/08/2024 con la seguente prescrizione relativa al requisito 10 della DGR 1263/23:  
*“Dichiarazione di impegno della struttura ad alimentare il FSE in ottemperanza a quanto previsto all'art. 3 e allegato A del Decreto 7 settembre 2023 “Fascicolo Sanitario Elettronico 2.0”, entro il 30/06/2026 in ottemperanza a quanto previsto nel Decreto 8 agosto 2022, Allegato 2 – Obiettivi”*
- di dare atto che la proposta di accreditamento è nel livello “BASE” con prescrizione e che:
  - entro il 30/06/2026 la struttura dovrà adempiere all'assolvimento della prescrizione;
  - tale prescrizione non preclude il successivo avanzamento di livello di accreditamento;
  - entro 24 mesi dalla data del presente decreto la struttura dovrà conseguire il livello ECCELLENTE;
- di accreditare al livello BASE con prescrizione, ai sensi della L.R. 21/2016, le strutture sociosanitarie denominate “CIVITAS SAN TERENCE” E “GIARDINO SAN TERENCE” site nel Comune di Vallefoglia (PU) in via Apsella snc per le seguenti prestazioni:

Denominazione	Codifica Reg. Reg. 1/2018	Tipologia prestazione	Codice ORPS	Posti letto /Posti
CIVITAS SAN TERENZIO	R3	RESIDENZA PROTETTA PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI	609370	136
GIARDINO SAN TERENZIO	SR	CENTRO DIURNO PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI	609369	24

Il presente atto viene trasmesso alla struttura richiedente, all'AST Pesaro e Urbino e all'ARS - Settore Flussi Informativi e Monitoraggio SSR e Settore Territorio ed Integrazione socio sanitaria per quanto di competenza.





Il presente Decreto non comporta alcun obbligo per le strutture del Servizio Sanitario Regionale di procedere alla sottoscrizione di accordi contrattuali di cui all'art. 20 della Legge Regionale n.21 del 30 settembre 2016.

Dal presente decreto non deriva, né può comunque derivare, impegno di spesa a carico della Regione.

Ai sensi dell'art. 3 comma 4 della L.241/90, il presente decreto può essere impugnato entro 60 giorni dinanzi al TAR Marche, oppure entro 120 giorni con ricorso straordinario al Capo dello Stato.

Il sottoscritto dichiara, ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000, che in relazione al presente provvedimento non si trova in situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6bis della Legge 241/1990 e degli articoli 6 e 7 del DPR 62/2013 e della DGR 64/2014.

**IL DIRIGENTE**  
**Dott. Marco Nocchi**

Documento informatico firmato digitalmente



## DOCUMENTO ISTRUTTORIO

### Normativa di riferimento

- Legge n. 241/90 e s.m.i. “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- L.R. 21/2016 “Autorizzazioni e accreditamento istituzionale delle strutture e dei servizi sanitari, socio-sanitari e sociali pubblici e privati e disciplina degli accordi contrattuali delle strutture e dei servizi sanitari, socio-sanitari e sociali pubblici e privati”;
- DGR n. 1105 del 25 /09/2017 “Piano Regionale Socio Sanitario 2010- 2014 – DGR 289/15 – Revisione del fabbisogno delle strutture residenziali e semiresidenziali delle aree: sanitaria extraospedaliera, socio-sanitaria e sociale”;
- DGR 1572 del 16/12/2019 “Legge regionale n. 21/2016 e ss.mm.ii., Capo III, Art. 16 – Manuale di Accreditamento per le strutture sanitarie e socio sanitarie previste dall’art. 7, comma 1, lettere a), b), c), d) e comma 2”;
- DGR n.1194 P.F. Accreditamenti del 03.08.2020 avente ad oggetto: “Art. 3, comma 1, lettera b) della L.R. n. 21 del 2016: Disciplina del termine di presentazione della domanda di autorizzazione all’esercizio delle strutture di cui all’art.7 commi 1 e 2 della L.R.21/2016 e disposizioni relative all’adeguamento ai nuovi requisiti di autorizzazione; integrazione delle DDGR n. 1571/2019, n. 1573/19, n. 1669/2019, n. 937/2020 e n. 938/2020”;
- DGR n. 1263/2023 “Attuazione del Decreto del Ministro della Salute 19/12/2022 in materia di accreditamento delle strutture sanitarie e sociosanitarie – Integrazione della DGR 1572/2019”;
- DGR n.1982 del 18.12.2023 “Modifica DGR n. 522 del 23/4/2018 L.R. 30 settembre 2016, n. 21 e s.m.i. - Costituzione e funzionamento dell’Organismo Tecnicamente Accreditante (OTA)”;
- DD ARS n.107 del 29.12.2023 avente ad oggetto: “Attuazione della DGR n 1982 del 18 dicembre 2023 “Modifica DGR 522 del 23/4/2018 L.R. 30 settembre 2016, n. 21 e s.m.i. Costituzione e funzionamento dell’Organismo Tecnicamente Accreditante (OTA)”.
- Autorizzazioni all’esercizio rilasciate ai sensi del manuale DGR 1412/2023 dal SUAP dell’Unione dei Comuni PianDelBruscolo con i seguenti provvedimenti:
- n.4/2024 del 20.05.2024 alla struttura sociosanitaria residenziale denominata “CIVITAS SAN TERENCE” sita nel Comune di Vallefoglia (PU) in via Apsella snc per la prestazione di Residenza Protetta per persone anziane non autosufficienti con una dotazione di 227 posti letto tipologia R3 codice ORPS 609370;
- n.5/2024 del 20.05.2024 alla struttura sociosanitaria semiresidenziale denominata “GIARDINO SAN TERENCE” sita nel Comune di Vallefoglia (PU) in via Apsella snc per la prestazione di centro diurno per anziani non autosufficienti con una dotazione di 24 posti tipologia SR codice ORPS 609369.



## Motivazione

In data 28.10.2016 è entrata in vigore la Legge Regionale n. 21/2016 avente ad oggetto:

“Autorizzazioni e accreditamento istituzionale delle strutture e dei servizi sanitari, socio-sanitari e sociali pubblici e privati e disciplina degli accordi contrattuali delle strutture e dei servizi sanitari, socio-sanitari e sociali pubblici e privati”, successivamente modificata e integrata con la L.R. n° 7 del 14/03/2017.

La Giunta Regionale con DGR 1572 del 16/12/2019 ha approvato il nuovo Manuale di Accreditamento per le strutture sanitarie e sociosanitarie, integrato con DGR 1263 del 31/08/2023.

Nel caso in esame, il legale rappresentante della CIVITAS BENEFIT srl - P.IVA 02744400413 con sede legale a Pesaro (PU) in via del Novecento n.73/75, ha presentato istanza acquisita al ns. prot. n. 1224006|06.10.2023, contestuale alla domanda di autorizzazione all'esercizio, per il rilascio dell'accREDITamento istituzionale Livello Base per le seguenti strutture sociosanitarie site nel Comune di Vallefoglia (PU) in via Apsella snc:

Denominazione	Codifica Reg. Reg. 1/2018	Tipologia prestazione	Codice ORPS	Posti letto /Posti
CIVITAS SAN TERENZIO	R3	RESIDENZA PROTETTA PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI	609370	232
GIARDINO SAN TERENZIO	SR	CENTRO DIURNO PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI	609369	24

E' seguita la nota integrativa prot. 1259461|06.11.2023.

Tali strutture hanno successivamente ottenuto l'autorizzazione all'esercizio ai sensi del manuale DGR 1412/2023 dal SUAP dell'Unione dei Comuni PianDelBruscolo con i seguenti provvedimenti:

- n.4/2024 del 20.05.2024 alla struttura sociosanitaria residenziale denominata “CIVITAS SAN TERENZIO” sita nel Comune di Vallefoglia (PU) in via Apsella snc per la prestazione di Residenza Protetta per persone anziane non autosufficienti con una dotazione di 227 posti letto tipologia R3 codice ORPS 609370;
- n.5/2024 del 20.05.2024 alla struttura sociosanitaria semiresidenziale denominata “GIARDINO SAN TERENZIO” sita nel Comune di Vallefoglia (PU) in via Apsella snc per la prestazione di centro diurno per anziani non autosufficienti con una dotazione di 24 posti tipologia SR codice ORPS 609369.

Con prot. n. 729703|11.06.2024, il Responsabile del procedimento ha comunicato a CIVITAS BENEFIT srl l'avvio del procedimento amministrativo; sono pervenute ulteriori integrazioni con nota prot. 964039|29.07.2024.

Si è preso atto della dichiarazione sostitutiva di certificazione ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR



445/2000, resa dal legale rappresentante della società, così come previsto dalla DGR n.188/2015.

Ai fini dell'accREDITamento dei posti residenziali e semiresidenziali richiesti, è stata effettuata la valutazione di funzionalità ai sensi dell'art. 17, comma 4 della L.R. 21/2016, sulla base dell'atto di fabbisogno di cui alla DGR n.1105/17 (estrazione al 20.05.2024) e si è tenuto conto, oltre che dei posti già accREDITati, anche delle convenzioni stipulate dall'Azienda Sanitaria al 31.12.2022 che conferiscono alle strutture esistenti priorità di accREDITamento.

#### Funzionalità CIVITAS SAN TERENCE R3 ID: 33317115|11/06/2024|AUA

- i posti letto di cui si richiede l'accREDITamento (COD. TIPOLOGIA R3) si collocano nel livello assistenziale PROTEZIONE del regime residenziale dell' area ANZIANI;

- a livello regionale i posti letto accREDITabili sono 4828, i posti letto già accREDITati sono 14 e i posti letto convenzionati con priorità di accREDITamento sono 4177, pertanto c'è capienza a livello regionale;

- a livello distrettuale i posti letto accREDITabili sono 412, i posti letto già accREDITati sono 0 e i posti letto convenzionati con priorità di accREDITamento sono 276, pertanto risultano 136 posti letto accREDITabili.

**Esito**

Per quanto sopra esposto, si esprime una valutazione della funzionalità favorevole all'accREDITamento di 136 posti letto R3 – residenza protetta per anziani non autosufficienti – ORPS 609370 - della struttura sociosanitaria CIVITAS SAN TERENCE, Vallefoglia (PU) via Apsella snc.

#### Funzionalità GIARDINO SAN TERENCE SR ID: 33317280|11/06/2024|AUA

- i posti di cui si richiede l'accREDITamento (COD. TIPOLOGIA SR) si collocano nel livello assistenziale LUNGOASSISTENZA MANTENIMENTO del regime semiresidenziale dell' area ANZIANI;

- a livello regionale i posti accREDITabili sono 547, i posti già accREDITati sono 24 e i posti convenzionati con priorità di accREDITamento sono 132, pertanto c'è capienza a livello regionale;

- a livello distrettuale i posti accREDITabili sono 47, i posti già accREDITati sono 0 e i posti convenzionati con priorità di accREDITamento sono 0, pertanto risultano 47 posti accREDITabili.

**Esito**

Per quanto sopra esposto, si esprime una valutazione della funzionalità favorevole all'accREDITamento di 24 posti SR - centro diurno per anziani non autosufficienti – ORPS 609369 - della struttura sociosanitaria GIARDINO SAN TERENCE Comune di Vallefoglia (PU) via Apsella snc.

Con nota 734830|12/06/2024 il Dirigente del Settore AUA ha richiesto al Coordinatore dell'OTA presso l'Agenzia Regionale Sanitaria, l'attivazione del Gruppo per l'Autorizzazione e l'AccREDITamento Regionale (GAAR) per la verifica del possesso dei requisiti per l'accREDITamento istituzionale di livello BASE.

Il GAAR ha effettuato il sopralluogo presso la struttura in oggetto in data 07/08/2024.

Con nota acquisita al prot. n. 1048674|14/08/2024, il Coordinatore dell'OTA ha trasmesso al Settore Autorizzazioni e AccREDITamenti i verbali del GAAR relativi alla verifica del possesso dei requisiti previsti nel Manuale di AccREDITamento DGR 1572/2019 e DGR 1263/2023, redatti durante il sopralluogo del 07/08/2024, le cui relazioni di sintesi riportano quanto segue:

1) DGR 1572/2019



*“In data odierna, i sottoscritti componenti GAAR Marche hanno avuto accesso alla struttura denominata CIVITAS SAN TERENCE e GIARDINO SAN TERENCE per la verifica del possesso dei requisiti di accreditamento ai sensi della L.R. 21/2016 per il livello BASE.*

*Visitate le strutture, esaminata la documentazione e sentito il personale presente, si rileva quanto segue: la totale conformità di tutti i requisiti applicabili previsti dal manuale di accreditamento.*

*Per quanto sopra esposto, sulla base della rispondenza ai requisiti si propone il rilascio dell'accREDITAMENTO di livello BASE”.*

## 2) DGR 1263/2023

*“I sottoscritti componenti GAAR Marche hanno visionato la documentazione presentata per la verifica del possesso dei requisiti di accreditamento della struttura Giardino San Terenzio e Civitas San Terenzio ai sensi della DGR 1263 del 31 agosto 2023 ad integrazione della DGR 1572/2019, per il livello BASE.*

*Esaminata la documentazione si rileva quanto segue: la parziale conformità dei requisiti applicabili previsti.*

Criterio	Requisito	Evidenze	Prescrizione	Scadenza
	10	Fascicolo sanitario elettronico (FSE)	Dichiarazione di impegno della struttura ad alimentare il FSE in ottemperanza a quanto previsto all'art. 3 e allegato A del Decreto 7 settembre 2023 “Fascicolo Sanitario Elettronico 2.0”, entro il 30/06/2026 in ottemperanza a quanto previsto nel Decreto 8 agosto 2022, Allegato 2 – Obiettivi”	30/06/2026

*Per quanto sopra esposto, sulla base della rispondenza ai requisiti si rileva:*

*- la presenza parziale dei requisiti previsti dalla DGR 1263/2023 livello BASE con prescrizioni.*

Sulla base di valutazioni condivise con l'OTA, la prescrizione relativa al requisito 10 della DGR 1263/2023 non preclude il successivo avanzamento di livello di accreditamento.

Pertanto, sulla base di quanto sopra esposto, considerato l'esito finale della verifica del GAAR, attesa la regolarità della documentazione acquisita, accertato che sussistono i necessari presupposti di legge, fermo restando ed impregiudicato ogni controllo sulla veridicità delle dichiarazioni rese, si propone al Dirigente del Settore Autorizzazioni e Accredamenti di adottare il provvedimento di accreditamento istituzionale livello BASE con prescrizione delle strutture sociosanitarie “CIVITAS SAN TERENCE” e “GIARDINO SAN TERENCE” site nel Comune di Vallefoglia (PU) in via Apsella snc per le seguenti prestazioni:

Denominazione	Codifica Reg. Reg. 1/2018	Tipologia prestazione	Codice ORPS	Posti letto /Posti
---------------	---------------------------------	-----------------------	----------------	--------------------------



CIVITAS SAN TERENZIO	R3	RESIDENZA PROTETTA PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI	609370	136
GIARDINO SAN TERENZIO	SR	CENTRO DIURNO PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI	609369	24

La Società CIVITAS BENEFIT rl è tenuta per le sopraindicate strutture:

- entro 24 mesi dalla data del presente decreto a conseguire il livello ECCELLENTE;
- entro il 30.06.2026 ad assolvere alla prescrizione relativa al requisito 10 della DGR 1263/2023.

Dal presente decreto non deriva, né può derivare, impegno di spesa a carico della Regione Marche.

### **Esito dell'istruttoria**

Alla luce di quanto sopra esposto, si propone al Dirigente del Settore Autorizzazioni e Accreditamenti di adottare il decreto in oggetto.

La sottoscritta dichiara, ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000, che in relazione al presente provvedimento non si trova in situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 e degli articoli 6 e 7 del DPR 62/2013 e della DGR 64/2014.

### **IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**Tiziana Gualandri**

Documento informatico firmato digitalmente

**ALLEGATI**  
nessuno



# Servizi

archivio consultato il 10-09-2024 15:36

**Codice ORPS:** 609370

**Denominazione:** CIVITAS SAN TERENCEIO - R3

**Contesto amministrativo:** Sociosanitaria

**Area organizzativa:** Strutture

**Tipo servizio:** Residenza Protetta per Anziani non autosufficienti

**Area di utenza:** Anziani;

*Anno inizio:*

*Anno chiusura:*

**Area vasta:** PU

**Provincia:** PU

**Ambito territoriale:** ATS 01 - Pesaro

**Comune:** VALLEFOGLIA

**Indirizzo:** VIA APSELLA, SNC

*Indirizzo - Località:*

**Indirizzo - Cap:** 61022

**Recapito postale - Indirizzo:** VIA DEL NOVECENTO, 73/75

*Recapito postale - Località:*

**Recapito postale - Cap:** 61100

**Recapito postale - Comune:** PESARO

*Telefono 1:*

*Telefono 2:*

*Fax:*

*Email:*

*Web:*

**Responsabile:** RESP. SAN. DOTT. PRIOGLIO FRANCESCO

*Responsabile - Telefono:*

*Responsabile - Fax:*

*Responsabile - Email:*

**Posti letto:** 227

*Inscrizione albo-registro regionale:*

**Gestore (O Esecutore):** CIVITAS BENEFIT S.R.L.

**Titolare Del Servizio:** CIVITAS BENEFIT S.R.L.

# Servizi

archivio consultato il 10-09-2024 15:35

**Codice ORPS:** 609369

**Denominazione:** GIARDINO SAN TERENCE - SR

**Contesto amministrativo:** Sociosanitaria

**Area organizzativa:** Strutture

**Tipo servizio:** Centro Diurno per Anziani non autosufficienti

**Area di utenza:** Anziani;

*Anno inizio:*

*Anno chiusura:*

**Area vasta:** PU

**Provincia:** PU

**Ambito territoriale:** ATS 01 - Pesaro

**Comune:** VALLEFOGLIA

**Indirizzo:** VIA APSELLA, SNC

*Indirizzo - Località:*

**Indirizzo - Cap:** 61022

**Recapito postale - Indirizzo:** VIA DEL NOVECENTO, 73/75

*Recapito postale - Località:*

**Recapito postale - Cap:** 61100

**Recapito postale - Comune:** PESARO

*Telefono 1:*

*Telefono 2:*

*Fax:*

*Email:*

*Web:*

**Responsabile:** RESP. SAN. DOTT. PRIOGLIO FRANCESCO

*Responsabile - Telefono:*

*Responsabile - Fax:*

*Responsabile - Email:*

**Posti letto:** 24

*Inscrizione albo-registro regionale:*

**Gestore (O Esecutore):** CIVITAS BENEFIT S.R.L.

**Titolare Del Servizio:** CIVITAS BENEFIT S.R.L.