

DECRETO DEL DIRIGENTE DEL SETTORE AUTORIZZAZIONI E ACCREDITAMENTI

Oggetto: **LR 21/2016 - DGR 1412/2023 - VERIFICHE DI COMPATIBILITA' E DI CONGRUITÀ PER LA TRASFORMAZIONE DI POSTI LETTO DELLA STRUTTURA SANITARIA EXTRAOSPEDALIERA RESIDENZIALE DENOMINATA "CASA DI CURA VILLA JOLANDA" SITA NEL COMUNE DI MAIOLATI SPONTINI (AN) IN VIA SCISCIANO NORD, N. 11 - 16 PL STRUTTURA RESIDENZIALE TERAPEUTICA PER LA SALUTE MENTALE CODICE TIPOLOGIA SRP1 CODICE ORPS 604072".**

VISTO il documento istruttorio e ritenuto, per le motivazioni nello stesso indicate, di adottare il presente decreto;

VISTA la Legge Regionale 30 settembre 2016, n. 21;

VISTA la Legge regionale 30 luglio 2021 n. 18, articolo 15 comma 2;

VISTO la Legge regionale 30 luglio 2021 n. 18, articolo 14;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 1412 del 30.09.2023

DECRETA

1. Di prendere atto dell'esito favorevole della verifica di compatibilità con la programmazione Regionale, svolta ai sensi dell'art. 8 commi 2 e 3 della L.R. 21/2016 dall'Agenzia Regionale Sanitaria per l'autorizzazione alla trasformazione di 16 posti letto di Residenza Sanitaria Assistenziale per persone con demenza R2D in 16 posti letto di Struttura Residenziale Terapeutica per la Salute Mentale codice tipologia SRP1 codice ORPS 604071 nella struttura sanitaria extraospedaliera residenziale denominata "Casa di Cura Villa Jolanda" sita nel Comune di Maiolati Spontini (AN) in via Scisciano Nord n.11;
2. Di prendere atto dell'esito favorevole della verifica Regionale di congruità progettuale svolta ai sensi dell'art. 8 comma 2 L.R. 21/2016 dal Gruppo Congruità per l'autorizzazione alla trasformazione di posti letto della struttura "Casa di Cura Villa Jolanda" di cui sopra;
3. DI ATTESTARE, sulla base dell'esito favorevole delle verifiche di cui ai punti 1 e 2, relative alla richiesta presentata dal legale rappresentante della KOS CARE SRL P.IVA 01148190547 con sede legale in Milano (MI) in via Durini 9, **LA COMPATIBILITA' E LA CONGRUITÀ per la trasformazione dei seguenti posti letto della struttura sanitaria extraospedaliera residenziale denominata "Casa di Cura Villa Jolanda" sita nel Comune di Maiolati Spontini (AN) in via Scisciano Nord n.11:**



Codice ORPS	Codice Reg. Reg. 1/2018	Tipologia Prestazione	Posti letto
604072	SRP1	Struttura Residenziale Terapeutica per la Salute mentale	16

4. Di prendere atto di quanto riportato nel verbale di congruità relativamente alla protezione antisismica:

“Si significa altresì, a codesto Comune/SUAP, quanto emerge dalla verifica sismica effettuata a norma di legge sulle due porzioni di edificio antecedenti al 1984:

Le porzioni della struttura oggetto di valutazione a fini rilascio parere di competenza, non sono adeguate sismicamente (gli indicatori di sicurezza medi sono pari rispettivamente a circa il 36% e il 32% dell'adeguamento) e la vita residua dei due corpi di fabbrica è rispettivamente pari e inferiore a 5 anni.

Tale esito, ai sensi della Circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento Protezione Civile del 04/11/2010, concernente la gestione degli esiti delle verifiche sismiche effettuate su strutture pubbliche e private, comporta la necessità di attivare gli adempimenti di competenza da parte del legale rappresentante della struttura, in un tempo compatibile con le condizioni di rischio riscontrate.”

Al momento della richiesta dell'autorizzazione all'esercizio di cui all'art. 9 della L.R. n. 21/2016, la suddetta struttura sanitaria dovrà possedere tutti i requisiti generali e specifici di cui al codice paragrafo SRP1 del vigente Manuale regionale di autorizzazione.

Il presente atto viene trasmesso al SUAP del Comune di Maiolati Spontini, all'ARS e all'AST Ancona per l'adozione degli atti di competenza.

Il presente Decreto non comporta alcun obbligo per le strutture del Servizio Sanitario Regionale di procedere alla sottoscrizione di accordi contrattuali di cui all'art. 20 della Legge Regionale n.21 del 30 settembre 2016.

Dal presente decreto non deriva, né può comunque derivare, impegno di spesa a carico della Regione.

Ai sensi dell'art. 3 comma 4 della L.241/90, il presente decreto può essere impugnato entro 60 giorni dinanzi al TAR Marche, oppure entro 120 giorni con ricorso straordinario al Capo dello Stato.

Il sottoscritto dichiara, ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000, che in relazione al presente provvedimento non si trova in situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6bis della Legge 241/1990 e degli articoli 6 e 7 del DPR 62/2013 e della DGR 64/2014.

IL DIRIGENTE

Dott. Marco Nocchi

Documento informatico firmato digitalmente



DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Normativa di riferimento

- Legge n. 241/90 e s.m.i. “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- L.R. 21/2016 “Autorizzazioni e accreditamento istituzionale delle strutture e dei servizi sanitari, socio-sanitari e sociali pubblici e privati e disciplina degli accordi contrattuali delle strutture e dei servizi sanitari, socio-sanitari e sociali pubblici e privati” e s.m.i.;
- DGR 1105 del 25.09.2017 – “Piano Regionale Socio Sanitario 2010-2014 - DGR 289/15 Revisione del fabbisogno delle strutture residenziali e semiresidenziali delle aree: sanitaria extraospedaliera, socio-sanitaria e sociale”
- Regolamento regionale 1/2018: Definizione delle tipologie delle strutture e dei servizi sanitari, socio-sanitari e sociali pubblici e privati ai sensi dell’art. 7, comma 3, della Legge Regionale 30 settembre 2016, n.21 “Autorizzazione e accreditamento istituzionale delle strutture e dei servizi sanitari, socio-sanitari e sociali pubblici e privati e disciplina degli accordi contrattuali delle strutture e dei servizi sanitari, socio-sanitarie sociali pubblici e privati”;
- DGR n. 1412 del 30 settembre 2023 oggetto: L.R. n. 21/2016 – Aggiornamento del Manuale di Autorizzazione delle strutture sanitarie extraospedaliere e sociosanitarie che erogano prestazioni in regime residenziale e semiresidenziale. Modifica delle DDGR 937/2020 e 938/2020
- Decreto del Dirigente del Settore Autorizzazioni e Accreditamenti n.47AUA del 27/02/2024 di aggiornamento nominativi del Gruppo di Congruità ai fini della verifica del rispetto dei requisiti minimi strutturali, impiantistici e tecnologici per le strutture sanitarie e sociosanitarie di cui all’art. 7 comma 1, lettere a), b), e c) della L.R. 21/2016.”;
- Autorizzazione all’esercizio n.4 del 13.02.2024 rilasciata dal SUAP del Comune di Maiolati Spontini alla “Casa di Cura VILLA JOLANDA” sita a Maiolati Spontini in Via Scisciano Nord n. 11 per 19 posti letto R2D, 20 posti letto SRP1, 20 posti letto SRP2.



Motivazione

In data 28.10.2016 è entrata in vigore la Legge Regionale n. 21/2016, successivamente modificata ed integrata con la L.R. n° 7 del 14/03/2017.

La Giunta Regionale con DGR n. 1412 del 30 settembre 2023 ha approvato, ai sensi della LR n. 21/2016 art. 3 comma 1 lett. b), l'aggiornamento del Manuale di Autorizzazione delle strutture sanitarie extraospedaliere e sociosanitarie che erogano prestazioni in regime residenziale e semiresidenziale a modifica delle DDGR 937/2020 e 938/2020.

La procedura prevista dall'art. 8 c.2 L.R. n.21/2016, stabilisce che i Comuni competenti per territorio rilascino l'autorizzazione alla realizzazione di strutture sanitarie e socio sanitarie, previa verifica, da parte della Regione, della compatibilità del progetto rispetto al fabbisogno determinato dal Piano Sanitario Regionale e dagli atti di programmazione regionali, nonché la verifica della congruità dello stesso progetto rispetto ai requisiti minimi autorizzativi.

Nel caso in esame, il SUAP del Comune di Maiolati Spontini ha trasmesso la nota acquisita al prot. n. 496570|24/04/2024, integrata con prot. 870571|05.07.2024, relativa all'istanza del legale rappresentante della KOS CARE SRL P.IVA 01148190547 con sede legale in Milano (MI) in via Durini 9, per il rilascio dei pareri regionali per la trasformazione di n. 16 posti letto di Residenza Sanitaria Assistenziale per persone con demenza R2D in 16 posti letto di Struttura Residenziale Terapeutica per la Salute Mentale codice tipologia SRP1 codice ORPS 604071 nella struttura sanitaria extraospedaliera denominata "Casa di Cura Villa Jolanda" sita nel Comune di Maiolati Spontini (AN) in via Scisciano Nord n.11.

La "Casa di Cura VILLA JOLANDA" sita a Maiolati Spontini in Via Scisciano Nord n. 11 è in possesso di autorizzazione all'esercizio n.4 del 13.02.2024 rilasciata dal SUAP del Comune di Maiolati Spontini per l'erogazione delle seguenti prestazioni: 19 posti letto R2D, 20 posti letto SRP1, 20 posti letto SRP2.

La diminuzione di 3 posti letto (da 19 R2D a 16 SRP1) è dovuta all'applicazione dei requisiti del nuovo manuale che non prevede camere triple.

Il Responsabile del procedimento ha comunicato al SUAP del Comune di Maiolati Spontini, con nota prot. n. 701448|05/06/2024, la ricezione dell'istanza e la richiesta di integrazioni.

Il Dirigente del Settore Autorizzazioni e Accreditamenti ha trasmesso al Dirigente del Settore Territorio e Integrazione Socio Sanitaria dell'Agenzia Regionale Sanitaria, con nota prot. 939021|23/07/2024 l'istanza suddetta per il parere di compatibilità previsto dall'art. 8, commi 2 e 3 L.R. 21/2016.

Il Dirigente del Settore Territorio ed Integrazione socio sanitaria dell'ARS con nota acquisita al prot. n. 0978757|31/07/2024 e 1002588|02/08/2024, ha espresso il seguente parere di compatibilità:

Istruttoria:



- ...omissis...

- la richiesta viene valutata sulla base dell'atto del fabbisogno DGR n.1105/17;

- i posti letto richiesti (SRP1) si collocano nell'area Salute Mentale, nel livello assistenziale intensivo del regime residenziale;

- i posti letto autorizzabili a livello regionale sono 237, i posti già autorizzati sono 188

Esito istruttoria

Pertanto, per quanto sopra esposto, si esprime parere di compatibilità positivo alla richiesta di autorizzazione alla trasformazione di n.16 posti letto R2D in 16 posti letto di SRP1.

Il Gruppo di Lavoro per la verifica della congruità, aggiornato con Decreto del Dirigente del Settore Autorizzazioni e Accreditamenti n. 47AUA del 27.02.2024, ha esaminato il progetto della struttura per la verifica della congruità nella seduta del 28.08.2024 tenutasi in modalità videoconferenza su piattaforma TEAMS, di cui al verbale ID: 34208829|02/09/2024|AUA rilasciando il parere che di seguito si riporta:

“parere favorevole per la trasformazione di posti letto R2D in posti letto di Struttura Residenziale Terapeutica per la Salute mentale – codice tipologia SRP1 - presso la struttura denominata “Casa di Cura Villa Jolanda” sita nel Comune di Maiolati Spontini (AN) in via Scisciano nord, n. 11

Codice ORPS	Codice Reg. Reg. 1/2018	Tipologia Prestazione	Posti letto
604072	SRP1	Struttura Residenziale Terapeutica per la Salute mentale	16

Tutti i requisiti generali e i requisiti specifici di cui al codice paragrafo SRP1 del vigente Manuale Regionale di Autorizzazione DGR. 1412/2023 dovranno essere posseduti al momento della richiesta dell'autorizzazione all'esercizio.

Si significa altresì, a codesto Comune/SUAP, quanto emerge dalla verifica sismica effettuata a norma di legge sulle due porzioni di edificio antecedenti al 1984:

Le porzioni della struttura oggetto di valutazione a fini rilascio parere di competenza, non sono adeguate sismicamente (gli indicatori di sicurezza medi sono pari rispettivamente a circa il 36% e il 32% dell'adeguamento) e la vita residua dei due corpi di fabbrica è rispettivamente pari e inferiore a 5 anni.

Tale esito, ai sensi della Circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento Protezione Civile del 04/11/2010, concernente la gestione degli esiti delle verifiche sismiche effettuate su strutture pubbliche e private, comporta la necessità di attivare gli adempimenti di competenza da parte del legale rappresentante della struttura, in un tempo compatibile con le condizioni di rischio riscontrate.”

Per quanto sopra esposto, attesa la regolarità della documentazione acquisita, accertato che sussistono i necessari presupposti di legge, fermo restando ed impregiudicato ogni controllo



sulla veridicità delle dichiarazioni rese, si propone al Dirigente del Settore Autorizzazioni e Accreditamenti di attestare l'esito dei suddetti pareri di compatibilità e congruità regionali relativi alla trasformazione di posti letto della struttura sanitaria extraospedaliera residenziale denominata "Casa di Cura Villa Jolanda" sita nel Comune di Maiolati Spontini (AN) in via Scisciano nord, n. 11

Codice ORPS	Codice Reg. Reg. 1/2018	Tipologia Prestazione	Posti letto
604072	SRP1	Struttura Residenziale Terapeutica per la Salute mentale	16

Dal presente decreto non deriva, né può comunque derivare, impegno di spesa a carico della Regione

Esito dell'istruttoria

Alla luce di quanto sopra esposto, si propone al Dirigente del Settore Autorizzazioni e Accreditamenti di adottare il decreto in oggetto.

La sottoscritta dichiara, ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000, che in relazione al presente provvedimento non si trova in situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 e degli articoli 6 e 7 del DPR 62/2013 e della DGR 64/2014.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Tiziana Gualandri

Documento informatico firmato digitalmente

ALLEGATI

nessuno

