

DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE AZIENDA SANITARIA TERRITORIALE DI PESARO E URBINO

Oggetto: Procedura aperta, suddivisa in n. 3 lotti, per l'affidamento dei servizi riabilitativi socio-assistenziali-educativi e socio-sanitari e attività laboratoriale di strutture semiresidenziali e residenziali. Indizione.

VISTO il documento istruttorio riportato in calce alla presente determina di cui costituisce parte integrante e sostanziale e dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio, di adottare il presente atto;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, del Direttore Socio-Sanitario e del Direttore Sanitario f.f.;

VISTE le attestazioni del Direttore della UO Gestione Approvvigionamenti Beni Servizi e Logistica, del Direttore della UOC Controllo di Gestione e del Direttore della UOC Bilancio, Patrimonio e Coordinamento Investimenti in riferimento spesa contenuta nel visto contabile;

DETERMINA

1. di prendere atto delle attività istruttorie attinenti alla progettazione del servizio in oggetto da parte delle competenti strutture aziendali coinvolte, tutte riportate nell'allegato n. 1 del presente atto quale sua parte integrante e sostanziale;
2. di prendere atto che i servizi in oggetto sono stati inseriti nella determina n. 533/DG del 30/04/2024 di programmazione triennale degli acquisti di beni e servizi per il triennio 2024-2025-2026 (ex art. 37 D.Lgs. 36/2023) di importo pari o superiore a euro 140.000,00 IVA esclusa (CUI S02789340417202300109);
3. di autorizzare, per le motivazioni compiutamente riportate nel documento istruttorio, l'avvio, mediante piattaforma telematica, della procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 e smi, finalizzata all'affidamento, suddiviso in n. 3 lotti, dei servizi riabilitativi socio-assistenziali-educativi e socio-sanitari e attività laboratoriale di strutture semiresidenziali e residenziali, per la durata di 72 mesi, alle condizioni specificate nei documenti di gara, allegati al presente atto quali parti integranti e sostanziali, per un importo complessivo di € 6.988.818,53 (IVA esclusa) oltre ad € 5.125.133,59 (IVA esclusa) per eventuali opzioni analiticamente descritte nel quadro economico di progetto riportato nel documento istruttorio, per un valore massimo dell'appalto pari ad € 12.113.952,11 (IVA esclusa), come di seguito riportato:

Descrizione	LOTTO 1 - CENTRO DIURNO REDIPIUGLIA	LOTTO 2 - APPARTAMENTI PROTETTI PESARO E FANO	LOTTO 3 - CSM PESARO	TOTALE
IMPORTO SERVIZIO ANNUALE (IVA esclusa)	261.713,17 €	821.580,13 €	81.509,79 €	1.164.803,09 €
TOTALE A - Importo 6 ANNI posto a base di gara (IVA esclusa)	1.570.279,02 €	4.929.480,75 €	489.058,75 €	6.988.818,53 €
I^ Opzione biennale - Modifiche ex art. 120 comma 1 lett. a) D.Lgs. 36/2023 (ulteriori 12+12 mesi)	523.426,34 €	1.643.160,25 €	163.019,58 €	2.329.606,18 €
II^ Opzione Quadriennale - Modifiche ex art. 120 comma 1 lett. a) D.Lgs. 36/2023 (aumento fabbisogno 30%)	628.111,61 €	1.971.792,30 €	195.623,50 €	2.795.527,41 €
TOTALE B Opzioni (IVA esclusa)	1.151.537,95 €	3.614.952,55 €	358.643,08 €	5.125.133,59 €
Valore massimo stimato dell'appalto (A+B) IVA esclusa	2.721.816,97 €	8.544.433,30 €	847.701,84 €	12.113.952,11 €



4. di approvare la documentazione di gara composta da: capitolati tecnici di gara (inclusi nell'allegato 1), schema di bando di gara (allegato 2), schema di disciplinare di gara e relativi allegati (allegato 3), schema di capitolato speciale (allegato 4), schema di contratto (allegato 5) e DUVRI preliminare lotto 1 (allegato 6), DUVRI preliminare lotto 2 (allegato 7) e DUVRI preliminare lotto 3 (allegato 8) allegati al presente atto che costituiscono parte integrante e sostanziale;
5. di dare atto che la procedura di cui al punto 3) verrà aggiudicata suddivisa in n. 3 lotti interi non frazionabili (art. 58 del D.Lgs. 36/2023) e secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo (art. 108 del D.Lgs. 36/2023);
6. di riservarsi la facoltà, prevista dall'art. 108 comma 10 del D.Lgs. 36/2023 di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto/lotto, nonché di procedere ad aggiudicare il servizio anche in presenza di una sola offerta, purché conveniente e idonea;
7. di prendere atto che questa Azienda, in ragione delle eventuali minori risorse assegnate dalla Regione Marche, potrà ridurre la durata del contratto e/o l'importo dello stesso o potrà recedere in tutto o in parte unilateralmente e per giusta causa dal contratto, come meglio dettagliato nel documento istruttorio;
8. di nominare quale Responsabile Unico di Progetto della procedura di gara in oggetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, la Dott.ssa Chiara D'Eusanio, Direttore della U.O.C. Gestione Approvvigionamento di Beni, Servizi e Logistica dell'AST di Pesaro e Urbino, in possesso dei requisiti previsti dall'Allegato I.2 del D.Lgs. n. 36/2023;
9. di nominare quale Responsabile di procedimento per la fase di affidamento della procedura di gara in oggetto, ai sensi dell'art. 15, comma 4, del D.Lgs.n. 36/2023, la Dott.ssa Daniela Masci, collaboratore amministrativo dell'U.O.C. Gestione Approvvigionamento di Beni, Servizi e Logista dell'AST di Pesaro e Urbino;
10. di dare atto che la Dott.ssa Carlotta Cecchini, ha collaborato e collaborerà con il Responsabile della fase di affidamento partecipando alle attività amministrative per l'aggiudicazione della fornitura di che trattasi;
11. di dare atto che l'incentivo di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 ricompreso nel quadro economico dell'acquisto oggetto della presente determina verrà accantonato in sede di bilancio previa comunicazione alla U.O.C. Bilancio, Patrimonio e Coordinamento Investimenti del relativo importo da parte della U.O.C. Approvvigionamento Beni e Servizi e Logistica;
12. di dare atto che tutte le attività attribuite con il presente provvedimento o in base a successive disposizioni specifiche a soggetti diversi dal RUP sono e restano nella esclusiva responsabilità dei predetti soggetti secondo quanto previsto dall'art. 15 comma 5 del D.Lgs. 36/2023;
13. di riservarsi di nominare con successivo provvedimento, ai sensi dell'art. 15 comma 4 e 5 del D.Lgs. 36/2023, altre figure coinvolte nella gestione del contratto;
14. di dare atto che non risultano attive da parte di Consip S.p.A. e di SUAM, convenzioni, accordi quadro o sistemi dinamici di acquisizione avente ad oggetto il presente servizio e pertanto il presente atto è conforme all'art. 15 comma 13 lett. d) del D. L. n° 95/2012, nel testo risultante dalla legge di conversione L. 135/2012, inerente l'obbligo di utilizzo degli strumenti di acquisto e di negoziazione telematici messi a disposizione da Consip S.p.A. o dalla centrale di committenza regionale di riferimento e rispetta le disposizioni di cui all'art.9, comma 3-bis del Decreto Legge n. 66 del 24 aprile 2014 della Legge di conversione n. 89/2014 e s.m.i.;
15. di prendere atto della necessità, nelle more dell'espletamento e conclusione della procedura di cui al punto 3 del presente dispositivo, di dare continuità ai servizi attualmente in essere, onde non incorrere nell'interruzione di pubblico servizio sanitario essenziale a favore della cittadinanza utente;



16. di dare atto che, a norma dell'art. 39, comma 8, della L.R. 19/2022, la presente determina è efficace dalla data di pubblicazione all'Albo *on line* aziendale;
17. di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale per le valutazioni di competenza ex art.3-ter del D.Lgs. 502/1992 e ss.mm.ii..

Il Direttore Generale
(Dott. Alberto Carelli)

per i pareri infrascritti

Il Direttore Amministrativo
(Dott. Matteo Biraschi)

Il Direttore Socio Sanitario
(Dr. Nazzareno Firmani)

Il Direttore Sanitario pro-tempore
(Dr. Edoardo Berselli)

Documento informatico firmato digitalmente



DOCUMENTO ISTRUTTORIO
(UOC GESTIONE APPROVVIGIONAMENTO DI BENI, SERVIZI E LOGISTICA)

Normativa di riferimento:

- **Decreto Legislativo 9 aprile 2008 , n. 81** recante ad oggetto: "Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro";
- **Legge 7 agosto 2012, n. 135** recante ad oggetto: "Conversione, con modificazioni, del decreto-legge 6 luglio 2012, n. 95: Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini, nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario";
- **Legge 23 giugno 2014, n. 89** recante ad oggetto: "Conversione in legge, con modificazioni, del **decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66**, recante misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale. Deleghe al Governo per il completamento della revisione della struttura del bilancio dello Stato, per il riordino della disciplina per la gestione del bilancio e il potenziamento della funzione del bilancio di cassa, nonché per l'adozione di un testo unico in materia di contabilità di Stato e di tesoreria";
- **Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 11/07/2018** recante ad oggetto: "Individuazione delle categorie merceologiche, ai sensi dell'art. 9 comma 3. del decreto legge 24/04/2014 n.66 convertito, con modificazioni, dalla L. 23/07/2014 n.89";
- **Legge Regione Marche 8 agosto 2022, n. 19** recante ad oggetto: "Organizzazione del servizio sanitario regionale";
- **Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36** recante ad oggetto: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- **DGRM n. 2074 del 29/12/2023** recante ad oggetto: " L.R. n. 19 del 08/08/2022 - Autorizzazione agli Enti del SSR alla redazione del Bilancio Preventivo Economico 2024 e del Bilancio Pluriennale di Previsione 2024-2026";
- **DGRM n. 1412/2023 del 30/09/2023** recante ad oggetto: "L.R. n. 21/2016 – Aggiornamento del Manuale di Autorizzazione delle strutture sanitarie extraospedaliere e sociosanitarie che erogano prestazioni in regime residenziale e semiresidenziale. Modifica delle DDGR 937/2020 e 938/2020"

Si richiama la seguente propria determina:

- **Determina n. 533/DG del 30/04/2024** recante ad oggetto: "Individuazione della struttura e del soggetto referente per la predisposizione della proposta di programmazione triennale degli acquisti di forniture e servizi. Programma triennale di forniture e servizi 2024-2025-2026 pari o superiore a euro 140.000,00 – Approvazione".
- **Determina n. 763/DG del 14/07/2023** recante ad oggetto: "Procedure di gara finalizzate alla stipula di contratti per gli appalti di servizi socio-sanitari, assistenziali ed educativi vari nel territorio dell'AST di Pesaro e Urbino – Nomina nuovi gruppi di progettazione"

Premesso che:

- con Legge Regionale Marche n° 19 del 08/08/2022 avente ad oggetto "Organizzazione del Servizio Sanitario Regionale" è stata soppressa l'ASUR in data 31/12/2022 e sono state costituite e divenute operative dall'01/01/2023 n° 5 Aziende Sanitarie Territoriali (AST) tra le quali l'Azienda Sanitaria Territoriale di Pesaro e Urbino nella quale in data 01/01/2023 è stata incorporata l'Azienda Ospedaliera "Ospedali Riuniti Marche Nord";
- l'appalto in questione è stato inserito dall'Azienda Sanitaria Territoriale di Pesaro e Urbino nel programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2024-2025-2026 approvato con determina n. 533/DG del 30/04/2024 con CUI numero S02789340417202300109;
- con determina n. 763/DG del 14/07/2023, la Direzione Aziendale ha nominato il gruppo di progettazione denominato "salute mentale" composto da Dr.ssa Maria Elena Ridolfi, Dr.ssa Federica Mariotti e Dr.ssa Giovanna Diotallevi per predisporre la progettazione tecnico-estimativa del contesto in cui è inserito il servizio;



- con nota id. n. 1114455|04/07/2024|PROV il gruppo di lavoro ha trasmesso la relazione tecnico-estimativa e i capitolati tecnici descrittivi e prestazionali inclusi allegati (All. n.1) ai sensi dell'art. 41 del Codice dei contratti pubblici, con i quali è stata richiesta, ed analiticamente motivata, la necessità di avviare la procedura di gara finalizzata all'affidamento della gestione dei servizi socio-sanitari, socio-educativi e socio-riabilitativi relativi alle strutture residenziale e Centro Diurno a favore di utenti del Dipartimento di Salute Mentale di seguito elencati:
1. CENTRO DIURNO "FLORICOLTURA" di via Redipuglia, Pesaro (PU);
 2. GRUPPI APPARTAMENTO ubicati a Pesaro, in Via Custoza n.1 e n.2, in Via Flaminia n. 222 e in Via Petrarca n.32/C ed a Fano, in Via IV Novembre 35;
 3. DSM di Via Lombroso, Pesaro

Ciò detto di seguito si riportano gli elementi essenziali dell'appalto in oggetto:

- **Oggetto:** La presente procedura ha ad oggetto l'affidamento dei servizi riabilitativi, socio-assistenziali, educativi e socio-sanitari e attività laboratoriale di strutture semiresidenziali e residenziali. La definizione analitica delle prestazioni tecniche e relativi servizi annessi, il fabbisogno dei singoli lotti sono disciplinati dal Capitolato tecnico descrittivo e prestazionale e relativi allegati;
- **Durata contratto:** avrà durata di 72 mesi (6 anni), decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale di avvio del servizio. E' prevista un'opzione di durata pari a ulteriori massimi 24 mesi, dopo il termine della scadenza contrattuale
- **Suddivisione in lotti e determinazione del fabbisogno:** ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 36/2023, sono stati individuati n. 3 lotti funzionali corrispondenti ciascuno ad una singola Struttura da assegnare ad un unico aggiudicatario dotato di un'esperienza globale ed estesa nei bisogni degli ospiti, anche nel rispetto di un'irrinunciabile visione olistica dell'utente nonché al fine di assicurare funzionalità, fruibilità e fattibilità. In merito alla definizione del fabbisogno, si evidenzia che i profili professionali individuati per ciascun lotto e i relativi minutaggi/pazienti sono stati definiti:
 - a) in osservanza della Delibera di Giunta Regionale 30/09/2023 n. 1412 avente ad oggetto "L.R. n. 21/2016 - Aggiornamento del Manuale di Autorizzazione delle strutture sanitarie extraospedaliere e sociosanitarie che erogano prestazioni in regime residenziale e semiresidenziale. Modifica delle DDGR 937/2020 e 938/2020" la quale prevede i quantitativi minimi di figure professionali e relativi minutaggi/pazienti;
 - b) tenuto conto della circostanza che ad oggi alcuni pazienti necessitano di standard assistenziali superiori rispetto ai minutaggi previsti dal Manuale di autorizzazione ed accreditamento i quali devono permanere e continuare ad essere garantiti.

In considerazione dell'andamento clinico dei singoli assistiti, il fabbisogno ed i minutaggi potrà subire una riduzione

- **Opzioni contrattuali:**

Opzione di durata: è prevista un'opzione di durata di 24 mesi e comunque fino all'individuazione del nuovo contraente.

Opzione di quantità: è prevista un'opzione sul fabbisogno e pertanto la Stazione Appaltante avrà la facoltà, durante il periodo di durata contrattuale (originario o opzionale o per la minor durata derivante dall'esercizio del diritto di recesso), di aumentare le prestazioni contrattuali, agli stessi patti, prezzi e condizioni di aggiudicazione entro il limite del 30% dei quantitativi inizialmente stimati per l'appalto senza che il fornitore possa vantare il diritto ad ulteriori compensi o indennità di sorta.

Opzione di economie: Si precisa che oltre alle opzioni sopra riportate, potranno essere utilizzati come opzione ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, gli importi delle economie derivanti dagli importi offerti rispetto alla base d'asta.

Pertanto il valore massimo del Contratto che verrà sottoscritto, comprensivo di tutte le potenziali opzioni, sarà pari al valore massimo stimato in sede di gara, senza tener conto dell'importo complessivo di aggiudicazione.

In conformità all'obbligo sancito dall'art. 29 comma 1 lett. a) del DL 4/2022, convertito in legge dalla L. 25/2022), si precisa che il tetto di spesa complessivo derivante dall'opzione di incremento sulla fornitura sopra riportata e/o dalle opzioni su economie di gara è comprensivo anche delle eventuali



modifiche del contratto (ai sensi dell'articolo 120, comma 1 lettera a) del Codice) nel caso di revisione dei prezzi richieste ai sensi dell'art. 60 del codice, come disciplinata nei documenti di gara.

L'attivazione di tutte le opzioni contrattuali previste, ai sensi di quanto disposto dall'art. 1331 del codice civile il disciplinare di gara ed il capitolato speciale sono subordinate:

- alle effettive esigenze aziendali;
- all'emergere di ulteriori necessità;
- alla verifica dell'assenza di convenzioni stipulate da Consip S.p.A. o dal soggetto aggregatore per medesime forniture aventi condizioni economiche migliorative;
- all'autorizzazione all'acquisto con il reperimento di idonea copertura economica;
- all'emissione di successivi e separati ordinativi emessi sul gestionale AREAS, previa verifica della sussistenza della necessaria copertura economica nelle risorse di budget di riferimento.

In tutti i casi di mancato esercizio delle opzioni, il fornitore non avrà diritto al pagamento di alcuna somma a titolo di risarcimento o indennizzo o a qualunque altro titolo fatto, salvo unicamente il pagamento del corrispettivo contrattuale definito maturato.

- **Criteri di valutazione:** i criteri di valutazione sono tutti evidenziati nella relazione tecnico-illustrativa (allegato n. 1) i quali sono connessi all'appalto e consentono la partecipazione libera alla gara;
- **Criterio di aggiudicazione:** Per ogni singolo lotto, la migliore offerta sarà selezionata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. n. 36/2023, attribuendo 70 punti agli elementi qualitativi e 30 punti all'elemento prezzo. Per il dettaglio si rinvia al capitolato tecnico;
- **Costi cessanti e costi emergenti su base annua iva inclusa:**

Descrizione	Costo cessante su base annua (IVA inclusa)	Costo emergente su base annua (IVA inclusa)	Delta costi annuali
LOTTO 1 – CENTRO DIURNO REDIPUGLIA	199.045,67 €	319.290,07 €	+120.244,40 €
LOTTO 2 - APPARTAMENTI PROTETTI PESARO E FANO	662.945,46 €	1.002.327,75 €	+339.382,29 €
LOTTO 3 - CENTRO SALUTE MENTALE	58.190,08 €	99.441,95 €	+41.251,87 €
TOTALE DELTA			+500.878,55 €

I costi emergenti derivano dai seguenti fattori:

- l'adeguamento delle tariffe alle ultime Tabelle Ministeriali dei CCNL di riferimento rispetto a quelle attualmente applicate;
- la ridefinizione degli standard assistenziali minimi definiti nel nuovo manuale di autorizzazione e accreditamento (giusta DGRM n. 1412/2023), che ha comportato un incremento dei giorni e degli orari di apertura dei Centri sia i quantitativi minimi di figure professionali da impiegare ed i relativi minutaggi/paziente.
- il livello dei bisogni assistenziali e socio-educativi degli utenti attualmente ospitati all'interno delle strutture;
- la prudenziale applicazione di un'aliquota iva stimata al 22% per tutti i servizi anche dove attualmente è applicata un'aliquota del 4%.

- **Quadro economico:** Si riporta il quadro economico complessivo dell'appalto:

Descrizione	LOTTO 1 – CENTRO DIURNO REDIPUGLIA	LOTTO 2 - APPARTAMENTI PROTETTI PESARO E FANO	LOTTO 3 - CSM PESARO	TOTALE
IMPORTO SERVIZIO ANNUALE (IVA esclusa)	261.713,17 €	821.580,13 €	81.509,79 €	1.164.803,09 €
TOTALE A - Importo 6 ANNI posto a base di gara (IVA esclusa)	1.570.279,02 €	4.929.480,75 €	489.058,75 €	6.988.818,53 €
Imposta sul valore aggiunto I.V.A. forfettaria al 22%	345.461,39 €	1.084.485,77 €	107.592,93 €	1.537.540,08 €
TOTALE IMPORTO 6 ANNI (IVA inclusa)	1.915.740,41 €	6.013.966,52 €	596.651,68 €	8.526.358,60 €
OPZIONI				



Descrizione	LOTTO 1 – CENTRO DIURNO REDIPUGLIA	LOTTO 2 - APPARTAMENTI PROTETTI PESARO E FANO	LOTTO 3 - CSM PESARO	TOTALE
I^a Opzione biennale - Modifiche ex art. 120 comma 1 lett. a) D.Lgs. 36/2023 (ulteriori 12+12 mesi)	523.426,34 €	1.643.160,25 €	163.019,58 €	2.329.606,18 €
II^a Opzione Quadriennale - Modifiche ex art. 120 comma 1 lett. a) D.Lgs. 36/2023 (aumento fabbisogno 30%)	628.111,61 €	1.971.792,30 €	195.623,50 €	2.795.527,41 €
TOTALE B Opzioni (IVA esclusa)	1.151.537,95 €	3.614.952,55 €	358.643,08 €	5.125.133,59 €
Imposta sul valore aggiunto I.V.A. forfettaria 22% su opzioni	253.338,35 €	795.289,56 €	78.901,48 €	1.127.529,39 €
TOTALE OPZIONI (IVA inclusa)	1.404.876,30 €	4.410.242,11 €	437.544,56 €	6.252.662,97 €
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
Descrizione	LOTTO 1 – CENTRO DIURNO REDIPUGLIA	LOTTO 2 - APPARTAMENTI PROTETTI PESARO E FANO	LOTTO 3 - CSM PESARO	TOTALE
Contributo ANAC	660,00 €	880,00 €	410,00 €	1.950,00 €
Incentivi per funzioni tecniche ex art.113 D.Lgs. 50/2016 su fornitura certa(STIMATI)	31.405,58 €	98.589,62 €	9.781,18 €	139.776,37 €
Incentivi per funzioni tecniche ex art.113 D.Lgs. 50/2016 su opzioni (STIMATI)	23.030,76 €	72.299,05 €	7.172,86 €	141.726,37 €
Collegio consultivo tecnico	6.000,00 €	6.000,00 €	0,00 €	12.000,00 €
TOTALE C	55.096,34 €	171.768,67 €	17.364,04 €	244.229,04 €
VALORE MASSIMO DELL'APPALTO				
Descrizione	LOTTO 1 – CENTRO DIURNO REDIPUGLIA	LOTTO 2 - APPARTAMENTI PROTETTI PESARO E FANO	LOTTO 3 - CSM PESARO	TOTALE
Valore massimo stimato dell'appalto (A+C) IVA esclusa	2.721.816,97 €	8.544.433,30 €	847.701,84 €	12.113.952,11 €
Imposta sul valore aggiunto I.V.A. 22% su valore massimo stimato dell'appalto	598.799,73 €	1.879.775,33 €	186.494,40 €	2.665.069,46 €
Valore stimato dell'appalto (A+B) IVA inclusa	3.320.616,71 €	10.424.208,63 €	1.034.196,24 €	14.779.021,57 €

- **Incidenza del costo della manodopera:** Trattandosi di appalto ad alta intensità di manodopera, ai sensi dell'art. 41, comma 14 del D.Lgs. 36/2023, è stata stimata l'incidenza del costo del lavoro sull'importo a base di gara di circa il % 85 calcolata sulla base dei seguenti elementi:
 - fabbisogno del personale (ore e figure professionali) in applicazione alla recente determina della Giunta Regionale n. 1412 del 30 settembre 2023 con la quale ha aggiornato il "Manuale di Autorizzazione delle strutture sanitarie extraospedaliere e sociosanitarie che erogano prestazioni in regime residenziale e semiresidenziale". In particolare le tipologie di figure professionali individuate e la quantità di ore/paziente sono state determinate nel rispetto dei requisiti minimi organizzativi previsti da tale manuale evidenziando che altre figure professionali previste dal Manuale di Autorizzazione e non comprese saranno ricoperte da personale dipendente dell'AST;
 - costo orario delle varie figure professionali mediante ponderazione tra il costo medio orario del CCNL applicato per i lavoratori delle cooperative del settore socio-sanitario-assistenziale-educativo e del CCNL applicato al personale dipendente da Imprese esercenti servizi di Pulizia, Disinfestazione, Servizi Integrati / Multiservizi, ciò al fine di garantire la massima partecipazione.

Come meglio evidenziato nel proseguo, ai fini della copertura economica della spesa si prende in questa fase in considerazione unicamente l'importo base stimato senza considerare le opzioni, resta fermo che l'eventuale incremento in esercizio dell'opzione è subordinata alla disponibilità di corrispondenti fondi in bilancio ed al rispetto delle disposizioni normative vigenti in materia di revisione della spesa. L'importo del CIG viene invece indicato per l'importo massimo stimato, conformemente all'art. 14 del D.Lgs. n. 36/2023.

Si precisa che in riferimento agli incentivi riportati nel quadro economico previsti dall'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 e smi la U.O.C. Bilancio, Patrimonio e Coordinamento Finanziamenti procederà a prevedere apposito accantonamento nel bilancio di competenza in sede di redazione dei bilanci di competenza, nelle more dell'adizione del nuovo regolamento ed in via precauzionale, previa comunicazione della quantificazione definitiva dell'incentivo medesimo da parte della U.O.C. Gestione Approvvigionamento di Beni e Servizi e Logistica.

In considerazione di quanto sopra esposto, si rappresenta che:

- si rende opportuno indire la gara di appalto per l'affidamento dei servizi riabilitativi socio-assistenziali-educativi e socio-sanitari e attività laboratoriale di strutture semiresidenziali e residenziali nella forma



della procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, tramite l'utilizzo della piattaforma telematica di negoziazione di questa Amministrazione;

- conseguentemente e conformemente ai documenti tecnici ricevuti, questa U.O.C ha provveduto a predisporre la documentazione amministrativa propedeutica all'avvio del procedimento amministrativo: lo schema di bando di gara (allegato n. 2), lo schema di disciplinare di gara e i relativi allegati (allegato n. 3), lo schema di capitolato speciale (allegato n. 4), tutti allegati al provvedimento di cui costituiscono parte integrante e sostanziale;
- il disciplinare di gara del presente appalto è stato redatto in conformità con il Bando Tipo n. 1/2023 approvato con delibera ANAC n. 309 del 27/06/2023 ed è stato, altresì, integrato con le specifiche indicazioni operative relative alla suddetta procedura telematica;
- le caratteristiche dei servizi richiesti sono tutte previste nei documenti tecnici allegati e le stesse garantiscono parità di trattamento, accesso alla gara ed effettiva concorrenza;
- in merito ai criteri di selezione degli operatori economici, sarà richiesta unicamente l'insussistenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023, il requisito di idoneità professionale di cui all'art. 100 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 e il requisito specifico relativo al fatturato;
- per l'attribuzione del punteggio relativo all'offerta economica dei lotti con aggiudicazione qualità/prezzo, si utilizzerà la seguente formula matematica:

$$Pe_i = 30 \times Vi$$

dove:

Pe_i = Punteggio economico attribuito al concorrente i-esimo

Vi = Coefficiente ottenuto dal concorrente "i-esimo" secondo le modalità di seguito riportate:

$$Vi = \left(\frac{Ri}{Rmax} \right)^\alpha$$

dove:

Ri = ribasso percentuale (con arrotondamento alla 2^a cifra) offerto dal concorrente i-esimo sull'importo della fornitura a base d'asta

Rmax = ribasso percentuale massimo offerto in gara

α = coefficiente pari a 0,3;

- ✓ si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida qualora ritenuta congrua e conveniente;
- ✓ questa UOC, ai sensi dell'art.26 del D.lgs. 81/2008, ha richiesto al Responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione di redigere il DUVRI-preliminare da allegare alla documentazione di gara e con note ID n. 1115045|05/07/2024|SPP, n. 1114992|05/07/2024|SPP e n. 1115015|05/07/2024|SPP lo stesso ha trasmesso, per ogni lotto, il Documento Unico dei Rischi da Interferenze (D.U.V.R.I), tutti allegati al presente atto come parte integrante e sostanziale (allegato n. 6, 7 e 8);
- ✓ ai sensi di quanto previsto dall'art. 15 del Codice, è necessario procedere alla nomina di un Responsabile Unico del Progetto (RUP), nonché di un Responsabile di procedimento per la fase di affidamento ai sensi dell'art. 15, comma 4 in possesso sia dei requisiti previsti dall'Allegato I.2 del Codice che di competenze professionali adeguate;
- ✓ in conformità all'art. 8 comma 4 dell'Allegato I.2 del Codice e all'art 114 comma 8 (Allegato II.14 artt. 31-32 del Codice) il direttore dell'esecuzione del contratto deve essere un soggetto diverso dal responsabile del procedimento in relazione all'importo della prestazione e all'organizzazione interna della stazione appaltante;
- ✓ con il provvedimento di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 15 del Codice, verranno nominate le altre figure coinvolte nella gestione del contratto es. Direttori Operativi. Tutte le attività attribuite con il presente atto o in base a successive disposizioni specifiche a soggetti diversi dal RUP sono e restano nella esclusiva responsabilità dei predetti soggetti secondo quanto previsto dall'art. 15 del Codice;
- ✓ con successivo atto verrà nominato ai sensi dell'art. 215 del Codice il Collegio Tecnico Consultivo (nella composizione di n° 3 membri) con funzione di prevenire le controversie e/o consentire la rapida soluzione delle stesse nonché delle dispute tecniche di varia natura nell'ambito dell'esecuzione del contratto. Si precisa che in via preventiva, ai fini dell'eventuale compenso che dovrà essere corrisposto in favore del Collegio Consultivo Tecnico (CCT) che dovrà essere costituito per il presente appalto, ai sensi dell'art. 215 del D.Lgs. 36/2023, è stata stimata una spesa complessiva pari a 10.000 €, la quale è stata inserita tra le somme a disposizione indicate nel Quadro Economico del presente appalto e che verranno coperte con le eventuali economie di gara;



- ✓ alla data del presente documento non risultano attive né Convenzioni da parte di Consip S.p.A. (ex Legge 488/99) né accordi quadro o sistemi dinamici di acquisizione avente ad oggetto beni comparabili con la presente fornitura e pertanto il presente atto è conforme all'art. 15 comma 13 lettera d) del D.L. n. 95/2012, nel testo risultante dalla legge di conversione L. 135/2012, inerente l'obbligo di utilizzo degli strumenti di acquisto e di negoziazione telematici messi a disposizione da Consip Spa o dalla Centrale di Committenza Regionale di riferimento;
- ✓ ai fini di quanto previsto dall'art. 9 della L. n. 89/2014, si precisa che tale fornitura non risulta compresa nel DPCM 11/7/2018;
- ✓ inoltre, non risultano avviate o programmate procedure di gara, per i medesimi prodotti, da parte del Soggetto Aggregatore per la Regione Marche. Si fa presente comunque che i documenti di gara prevedono la facoltà di recesso unilaterale anticipato in favore dell'Amministrazione qualora Consip o il Soggetto Aggregatore per la Regione Marche attivino iniziative di acquisto aventi analogo oggetto nei casi ivi previsti;
- ✓ ad oggi la Regione Marche non ha ancora assegnato a questa Azienda il budget per l'anno 2025 e seguenti, si evidenzia che la fornitura oggetto del presente atto ha durata pluriennale ed è indispensabile per garantire la continuità assistenziale e non interrompere un servizio pubblico essenziale, pertanto, in caso di eventuale ridotta o mancata assegnazione di budget per gli anni futuri da parte della Regione, questa Amministrazione potrà ridurre la durata del contratto e/o l'importo dello stesso in ragione delle minori risorse assegnate o potrà recedere in tutto o in parte unilateralmente e per giusta causa dal contratto;
- ✓ si evidenzia, altresì, che la Dott.ssa Carlotta Cecchini ha collaborato e collaborerà con il RUP partecipando alla redazione degli elaborati di natura amministrativa svolgendo tutte le attività necessarie mediante utilizzo degli applicativi informatici, in qualità di referente della presente procedura.

Le condizioni della procedura di gara e le condizioni contrattuali dell'appalto in oggetto sono illustrate nello schema di bando di gara (allegato n. 2), nello schema di disciplinare di gara e i relativi allegati (allegato n. 3), nello schema di capitolato speciale (allegato n. 4) e nello schema di contratto (allegato n. 5) nonché negli altri documenti sopra richiamati; per l'esperimento della procedura è necessario, quindi, approvare la predetta documentazione, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale.

In conformità agli artt. 27, 83, 84 e 85 del D. Lgs. 36/2023 e a quanto previsto dalla Delibera Anac n. 263 del 20/06/2023, la Stazione Appaltante soddisfa gli obblighi di pubblicità legale a livello europeo (TED) con la trasmissione alla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP) dei bandi redatti secondo i modelli di formulari approvati dai Regolamenti della Commissione Europea; gli obblighi di pubblicità legale sulla BDNCP sono assolti attraverso la compilazione sulla piattaforma di approvvigionamento digitale certificata in utilizzo presso questa azienda dei moduli ANACform predisposti per la pubblicazione sulla BDNCP.

La documentazione di gara come sopra indicata, unitamente ai chiarimenti che dovessero rendersi necessari, sarà resa costantemente disponibile ai potenziali partecipanti attraverso la piattaforma digitale di gara e sul sito istituzionale aziendale www.ospedaliriuniti.marche.it alla voce "Bandi di gara-Procedure di gara su Piattaforma telematica", accedendo alla scheda della specifica procedura.

I Progettisti hanno altresì espresso la necessità, nelle more dell'avvio e della conclusione della procedura in oggetto e della conseguente individuazione degli Operatori Economici aggiudicatari, di dare continuità ai contratti in essere, stante la necessità di scongiurare interruzione di pubblico servizio.

Con la sottoscrizione del presente atto, - ai sensi e per gli effetti dell'art 47 del DPR 445/2000 s.m.i. e nella consapevolezza delle responsabilità penali previste dall'art 76 del medesimo DPR - si dichiara l'assenza in capo allo scrivente RUP e Responsabile del procedimento della fase di affidamento di situazioni anche potenziali di conflitto d'interessi ai sensi dell'art 6 bis della legge n. 241/1990 s.m.i., art. 35 bis del D.Lgs. n. 165 /2001 s.m.i., dell'art 6 del DPR n. 62/2013 nonché dell'art. 16 del D.Lgs 36/2023 s.m.i, rispetto alla presente procedura di acquisto.

Per tutto quanto sopra esposto si propone al Direttore Generale il seguente schema di determina:

1. di prendere atto delle attività istruttorie attinenti alla progettazione del servizio in oggetto da parte delle competenti strutture aziendali coinvolte, tutte riportate nell'allegato n. 1 del presente atto quale sua parte integrante e sostanziale;



2. di prendere atto che i servizi in oggetto sono stati inseriti nella determina n. 533/DG del 30/04/2024 di programmazione triennale degli acquisti di beni e servizi per il triennio 2024-2025-2026 (ex art. 37 D.Lgs. 36/2023) di importo pari o superiore a euro 140.000,00 IVA esclusa (CUI S02789340417202300109);
3. di autorizzare, per le motivazioni compiutamente riportate nel documento istruttorio, l'avvio, mediante piattaforma telematica, della procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 e smi, finalizzata all'affidamento, suddiviso in n. 3 lotti, dei servizi riabilitativi socio-assistenziali-educativi e socio-sanitari e attività laboratoriale di strutture semiresidenziali e residenziali, per la durata di 72 mesi, alle condizioni specificate nei documenti di gara, allegati al presente atto quali parti integranti e sostanziali, per un importo complessivo di € 6.988.818,53 (IVA esclusa) oltre ad € 5.125.133,59 (IVA esclusa) per eventuali opzioni analiticamente descritte nel quadro economico di progetto riportato nel documento istruttorio, per un valore massimo dell'appalto pari ad € 12.113.952,11 (IVA esclusa), come di seguito riportato:

Descrizione	LOTTO 1 - CENTRO DIURNO REDIPUGLIA	LOTTO 2 - APPARTAMENTI PROTETTI PESARO E FANO	LOTTO 3 - CSM PESARO	TOTALE
IMPORTO SERVIZIO ANNUALE (IVA esclusa)	261.713,17 €	821.580,13 €	81.509,79 €	1.164.803,09 €
TOTALE A - Importo 6 ANNI posto a base di gara (IVA esclusa)	1.570.279,02 €	4.929.480,75 €	489.058,75 €	6.988.818,53 €
I^ Opzione biennale - Modifiche ex art. 120 comma 1 lett. a) D.Lgs. 36/2023 (ulteriori 12+12 mesi)	523.426,34 €	1.643.160,25 €	163.019,58 €	2.329.606,18 €
II^ Opzione Quadriennale - Modifiche ex art. 120 comma 1 lett. a) D.Lgs. 36/2023 (aumento fabbisogno 30%)	628.111,61 €	1.971.792,30 €	195.623,50 €	2.795.527,41 €
TOTALE B Opzioni (IVA esclusa)	1.151.537,95 €	3.614.952,55 €	358.643,08 €	5.125.133,59 €
Valore massimo stimato dell'appalto (A+B) IVA esclusa	2.721.816,97 €	8.544.433,30 €	847.701,84 €	12.113.952,11 €

4. di approvare la documentazione di gara composta da: capitolati tecnici di gara (inclusi nell'allegato 1), schema di bando di gara (allegato 2), schema di disciplinare di gara e relativi allegati (allegato 3), schema di capitolato speciale (allegato 4), schema di contratto (allegato 5) e DUVRI preliminare lotto 1 (allegato 6), DUVRI preliminare lotto 2 (allegato 7) e DUVRI preliminare lotto 3 (allegato 8) allegati al presente atto che costituiscono parte integrante e sostanziale;
5. di dare atto che la procedura di cui al punto 3) verrà aggiudicata suddivisa in n. 3 lotti interi non frazionabili (art. 58 del D.Lgs. 36/2023) e secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo (art. 108 del D.Lgs. 36/2023);
6. di riservarsi la facoltà, prevista dall'art. 108 comma 10 del D.Lgs. 36/2023 di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto/lotto, nonché di procedere ad aggiudicare il servizio anche in presenza di una sola offerta, purché conveniente e idonea;
7. di prendere atto che questa Azienda, in ragione delle eventuali minori risorse assegnate dalla Regione Marche, potrà ridurre la durata del contratto e/o l'importo dello stesso o potrà recedere in tutto o in parte unilateralmente e per giusta causa dal contratto, come meglio dettagliato nel documento istruttorio;
8. di nominare quale Responsabile Unico di Progetto della procedura di gara in oggetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, la Dott.ssa Chiara D'Eusano, Direttore della U.O.C. Gestione Approvvigionamento di Beni, Servizi e Logistica dell'AST di Pesaro e Urbino, in possesso dei requisiti previsti dall'Allegato I.2 del D.Lgs. n. 36/2023;
9. di nominare quale Responsabile di procedimento per la fase di affidamento della procedura di gara in oggetto, ai sensi dell'art. 15, comma 4, del D.Lgs.n. 36/2023, la Dott.ssa Daniela Masci, collaboratore amministrativo dell'U.O.C. Gestione Approvvigionamento di Beni, Servizi e Logista dell'AST di Pesaro e Urbino;



10. di dare atto che la Dott.ssa Carlotta Cecchini, ha collaborato e collaborerà con il Responsabile della fase di affidamento partecipando alle attività amministrative per l'aggiudicazione della fornitura di che trattasi;
11. di dare atto che l'incentivo di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 ricompreso nel quadro economico dell'acquisto oggetto della presente determina verrà accantonato in sede di bilancio previa comunicazione alla U.O.C. Bilancio, Patrimonio e Coordinamento Investimenti del relativo importo da parte della U.O.C. Approvvigionamento Beni e Servizi e Logistica;
12. di dare atto che tutte le attività attribuite con il presente provvedimento o in base a successive disposizioni specifiche a soggetti diversi dal RUP sono e restano nella esclusiva responsabilità dei predetti soggetti secondo quanto previsto dall'art. 15 comma 5 del D.Lgs. 36/2023;
13. di riservarsi di nominare con successivo provvedimento, ai sensi dell'art. 15 comma 4 e 5 del D.Lgs. 36/2023, altre figure coinvolte nella gestione del contratto;
14. di dare atto che non risultano attive da parte di Consip S.p.A. e di SUAM, convenzioni, accordi quadro o sistemi dinamici di acquisizione avente ad oggetto il presente servizio e pertanto il presente atto è conforme all'art. 15 comma 13 lett. d) del D. L. n° 95/2012, nel testo risultante dalla legge di conversione L. 135/2012, inerente l'obbligo di utilizzo degli strumenti di acquisto e di negoziazione telematici messi a disposizione da Consip S.p.A. o dalla centrale di committenza regionale di riferimento e rispetta le disposizioni di cui all'art.9, comma 3-bis del Decreto Legge n. 66 del 24 aprile 2014 della Legge di conversione n. 89/2014 e s.m.i.;
15. di prendere atto della necessità, nelle more dell'espletamento e conclusione della procedura di cui al punto 3 del presente dispositivo, di dare continuità ai servizi attualmente in essere, onde non incorrere nell'interruzione di pubblico servizio sanitario essenziale a favore della cittadinanza utenteprendere atto delle attività istruttorie attinenti alla progettazione del servizio in oggetto da parte delle competenti strutture aziendali coinvolte, tutte riportate nell'allegato 1 del presente atto quale sua parte integrante e sostanziale.

Si richiede la pubblicazione all'Albo on line:
INTEGRALE (comprensiva di tutti gli allegati")

Il Responsabile della procedura di affidamento
Dott.ssa Daniela Masci

Il Responsabile unico di Progetto
Dott.ssa Chiara D'Eusanio

ALLEGATI

- Allegato 1 – relazione tecnico-estimativa e allegati
- Allegato 2 – schema di bando di gara
- Allegato 3 - schema di disciplinare di gara e relativi allegati
- Allegato 4 –schema di capitolato speciale
- Allegato 5 – schema di contratto
- Allegato 6 – DUVRI Preliminare lotto 1
- Allegato 7 - DUVRI Preliminare lotto 2
- Allegato 8 - DUVRI Preliminare lotto 3

