

DECRETO DEL DIRIGENTE DEL SETTORE AUTORIZZAZIONI E ACCREDITAMENTI

Oggetto: **LR 21/2016 - DGR 1412/2023 – DGR 945/2025 - VERIFICHE DI COMPATIBILITÀ E CONGRUITÀ PER LA REALIZZAZIONE DELLA STRUTTURA SOCIOSANITARIA DENOMINATA “LUIGI TOMASELLO” SITA NEL COMUNE DI PESARO IN STRADA SANTA COLOMBA 3 – 27 PL RD3 – CODICE ORPS 610334**

VISTO il documento istruttorio e ritenuto, per le motivazioni nello stesso indicate, di adottare il presente decreto;

VISTA la Legge Regionale 30 settembre 2016, n. 21;

VISTA la Legge Regionale 30 luglio 2021 n. 18, articolo 15 comma 2;

VISTO la Legge Regionale 30 luglio 2021 n. 18, articolo 14;

DECRETA

1. Di prendere atto dell'esito favorevole della verifica di compatibilità con la programmazione Regionale, svolta ai sensi dell'art.8 commi 2 e 3 della L.R. 21/2016 dall'Agenzia Regionale Sanitaria, per l'autorizzazione alla realizzazione di 27 posti letto tipologia RD3 - Residenza socio-sanitaria assistenziale per disabili - nella struttura denominata “LUIGI TOMASELLO” sita nel Comune di Pesaro (PU) in Strada di Santa Colomba n.3;
2. Di prendere atto dell'esito favorevole della verifica Regionale di congruità progettuale, svolta ai sensi dell'art. 8 comma 2 L.R. 21/2016 dal Gruppo Congruietà per l'autorizzazione alla realizzazione di 27 posti letto tipologia RD3 - Residenza socio-sanitaria assistenziale per disabili - nella struttura denominata “LUIGI TOMASELLO” di cui al punto 1;
3. DI ATTESTARE, sulla base dell'esito favorevole delle verifiche di cui ai punti 1 e 2, relative alla richiesta presentata dal legale rappresentante del CONSORZIO SOCIALE SANTA COLOMBA con sede a Pesaro - Strada di Santa Colomba n.3 - Partita IVA 02453920411, LA COMPATIBILITÀ E LA CONGRUITÀ regionali relative all'autorizzazione alla realizzazione della struttura denominata “LUIGI TOMASELLO” sita nel Comune di Pesaro (PU) in Strada di Santa Colomba n.3 per le seguenti prestazioni:



Codifica regolamento regionale 1/2018	Tipologia prestazione	Posti letto	Codice ORPS
RD3	RESIDENZA SOCIO-SANITARIA ASSISTENZIALE PER DISABILI	27	610334

Al momento della richiesta dell'autorizzazione all'esercizio di cui all'art. 9 della L.R. n. 21/2016, la suddetta struttura sanitaria dovrà possedere tutti i requisiti generali e specifici di cui al codice paragrafo RD3 del vigente Manuale regionale di autorizzazione DGR 1412/2023.

Il presente atto viene trasmesso al SUAP Associato Pesarese per l'adozione degli atti di competenza, all'ARS e all'AST Pesaro e Urbino.

Il presente Decreto non comporta alcun obbligo per le strutture del Servizio Sanitario Regionale di procedere alla sottoscrizione di accordi contrattuali di cui all'art. 20 della Legge Regionale n.21 del 30 settembre 2016.

Dal presente decreto non deriva, né può comunque derivare, impegno di spesa a carico della Regione.

Ai sensi dell'art. 3 comma 4 della L.241/90, il presente decreto può essere impugnato entro 60 giorni dinanzi al TAR Marche, oppure entro 120 giorni con ricorso straordinario al Capo dello Stato.

Il sottoscritto dichiara, ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000, che in relazione al presente provvedimento non si trova in situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6bis della Legge 241/1990 e degli articoli 6 e 7 del DPR 62/2013 e della DGR 64/2014.

IL DIRIGENTE
Dott. Marco Nocchi

Documento informatico firmato digitalmente



DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Normativa di riferimento

- Legge n. 241/90 e s.m.i. “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- L.R. 21/2016 “Autorizzazioni e accreditamento istituzionale delle strutture e dei servizi sanitari, socio-sanitari e sociali pubblici e privati e disciplina degli accordi contrattuali delle strutture e dei servizi sanitari, socio-sanitari e sociali pubblici e privati” e s.m.i.;
- Regolamento regionale 1/2018: Definizione delle tipologie delle strutture e dei servizi sanitari, socio-sanitari e sociali pubblici e privati ai sensi dell’art. 7, comma 3, della Legge Regionale 30 settembre 2016, n.21 “Autorizzazione e accreditamento istituzionale delle strutture e dei servizi sanitari, socio-sanitari e sociali pubblici e privati e disciplina degli accordi contrattuali delle strutture e dei servizi sanitari, socio-sanitarie sociali pubblici e privati”;
- DGR n. 1412 del 30 settembre 2023 oggetto: L.R. n. 21/2016 – Aggiornamento del Manuale di Autorizzazione delle strutture sanitarie extraospedaliere e sociosanitarie che erogano prestazioni in regime residenziale e semiresidenziale. Modifica delle DDGR 937/2020 e 938/2020;
- Decreto del Dirigente del Settore Autorizzazioni e Accreditamenti n.47AUA del 27/02/2024 “L.R. N. 21/2016 - Aggiornamento dei nominativi dei componenti del Gruppo Regionale Congruità ai fini della verifica del rispetto dei requisiti minimi strutturali, impiantistici e tecnologici per le strutture sanitarie e sociosanitarie di cui all’art. 7 comma 1, lettere a), b), e c) della L.R. 21/2016.”
- Verifica di compatibilità negativa L.R. n.21/2016 art.8 comma 3, rilasciata dal Settore Territorio ed Integrazione socio-sanitaria dell’ARS con prot. 1609870|20/12/2024, alla richiesta di autorizzazione alla realizzazione di 27 posti letto di Residenza Socio-Sanitaria Assistenziale Per Disabili – codice tipologia RD3 - presso la struttura denominata “LUIGI TOMASELLO” sita nel Comune di Pesaro (PU) in Strada di Santa Colomba n.3.
- Chiusura del procedimento a seguito di rinuncia – comunicazione del SUAP Associato Pesarese prot. 35185|10/01/2025 che prende atto del parere di compatibilità negativo espresso dalla Regione Marche e dell’atto di rinuncia alla domanda di autorizzazione a cura del Consorzio Sociale Santa Colomba e pertanto ritiene il procedimento concluso;
- DGR 945 del 24.06.2025 - Sostituzione allegato 1 della DGR 741 del 26 maggio 2025 concernente “Fabbisogno di assistenza territoriale residenziale e semiresidenziale delle aree sanitarie extraospedaliere e socio-sanitarie della Regione Marche – Estensione Fabbisogno di cui alla DGR 1105/2017”



Motivazione

In data 28/10/2016 è entrata in vigore la Legge Regionale n. 21/2016, successivamente modificata ed integrata con la L.R. n° 7 del 14/03/2017.

La Giunta Regionale con DGR n. 1412 del 30 settembre 2023 ha approvato, ai sensi della LR n. 21/2016 art. 3 comma 1 lett. b), l'aggiornamento del Manuale di Autorizzazione delle strutture sanitarie extraospedaliere e sociosanitarie che erogano prestazioni in regime residenziale e semiresidenziale a modifica delle DDGR 937/2020 e 938/2020.

La procedura prevista dall'art. 8 c.2 L.R. n.21/2016, stabilisce che i Comuni competenti per territorio rilascino l'autorizzazione alla realizzazione di strutture sanitarie e socio sanitarie, previa verifica, da parte della Regione, della compatibilità del progetto rispetto al fabbisogno determinato dal Piano Sanitario Regionale e dagli atti di programmazione regionali, nonché la verifica della congruità dello stesso progetto rispetto ai requisiti minimi autorizzativi.

Nel caso in esame, il SUAP Associato Pesarese ha inoltrato in data 10/07/2025, registrata al ns. prot. n. 921969, integrata con prott. 927700|11.07.2025,1025809|04.08.2025 e 1073379|25/08/2025 l'istanza del legale rappresentante del CONSORZIO SOCIALE SANTA COLOMBA con sede a Pesaro - Strada di Santa Colomba n.3 - Partita IVA 02453920411, per l'autorizzazione alla realizzazione della struttura denominata "LUIGI TOMASELLO" sita nel Comune di Pesaro (PU) in Strada di Santa Colomba n.3, per le seguenti prestazioni:

Codifica regolamento regionale 1/2018	Tipologia prestazione	Posti letto	Codice ORPS
RD3	RESIDENZA SOCIO-SANITARIA ASSISTENZIALE PER DISABILI	27	610334

Il Responsabile del procedimento ha comunicato al SUAP Associato Pesarese, con note prott. n. 923187|10/07/2025 e 931721|14/07/2025, l'avvio dell'endoprocedimento e la richiesta di integrazioni documentali.

Il Dirigente del Settore Autorizzazioni e Accreditementi ha trasmesso al Dirigente del Settore Territorio e Integrazione Socio Sanitaria presso l'Agenzia Regionale Sanitaria, con nota prot n. 0923511|10/07/2025 l'istanza suddetta per il parere di compatibilità previsto dall'art. 8, commi 2 e 3 L.R.21/2016.

Si precisa che nell'istanza iniziale di AUT1 (prot. 921969|10/07/2025) era stata indicata come denominazione della struttura: "Francesco Tomasello"; successivamente, con prot. 1025809|04/08/2025, il legale rappresentante ha dichiarato che l'esatta denominazione della struttura è: "LUIGI TOMASELLO" come indicato nell'elenco allegato della DGR 945/2025.

Questo ha comportato una sospensione dei tempi del procedimento da parte del Settore Territorio ed Integrazione Socio Sanitaria dell'ARS per l'espressione del parere di compatibilità in quanto la richiesta di verifica era per la struttura "Francesco Tomasello" e la rettifica, da parte del Settore Autorizzazioni e Accreditementi, della richiesta di verifica con la giusta denominazione della struttura che è "Luigi Tomasello" (ns. nota prot. 1059714|14/08/2025).



La struttura LUIGI TOMASELLO, infatti, rientra nell'elenco allegato alla DGR 945/2025: "Sostituzione allegato 1 della DGR 741 del 26 maggio 2025 concernente "Fabbisogno di assistenza territoriale residenziale e semiresidenziale delle aree sanitaria extraospedaliera e socio-sanitaria della Regione Marche – Estensione Fabbisogno di cui alla DGR 1105/2017".

Il Dirigente del Settore Territorio e Integrazione Socio Sanitaria dell'ARS con nota 1085757|27/08/2025, ha espresso il seguente parere di compatibilità:

"Pertanto, per quanto sopra esposto, si esprime nulla osta alla realizzazione di 27 posti letto suddivisi in 2 moduli, uno da 12 pl e l'altro da 15 pl, di Residenza Socio-Sanitaria Assistenziale Per Disabili – codice tipologia RD3 – presso la struttura denominata "LUIGI TOMASELLO" sita nel Comune di Pesaro (PU) in Strada di Santa Colomba n.3".

Il Gruppo di Lavoro per la verifica della congruità, aggiornato con Decreto del Dirigente del Settore Autorizzazioni e Accreditamenti n. 47AUA del 27/02/2024, ha esaminato il progetto della struttura per la verifica della congruità nella seduta del 06/08/2025 tenutasi in modalità videoconferenza su piattaforma TEAMS, di cui al verbale ID: 38215025|08/08/2025|AUA, e si è espresso come segue:

"PARERE FAVOREVOLE sulla verifica di congruità del progetto, ai sensi della L.R. 21/2016 art. 2 c.1 lett. h bis, per quanto di competenza, in materia di sanità, relativamente al rispetto dei requisiti minimi generali e specifici per la realizzazione della struttura denominata "LUIGI TOMASELLO" sita nel Comune di Pesaro (PU) in Strada di Santa Colomba n.3 per le seguenti prestazioni:

Codifica regolamento regionale 1/2018	Tipologia prestazione	Posti letto	Codice ORPS
RD3	RESIDENZA SOCIO-SANITARIA ASSISTENZIALE PER DISABILI	27	610334

Tutti i requisiti generali e i requisiti specifici di cui al codice paragrafo RD3 del vigente Manuale Regionale di Autorizzazione DGR 1412/2023 dovranno essere posseduti al momento della richiesta dell'autorizzazione all'esercizio.

Si significa a codesto SUAP/COMUNE competente quanto emerge dalla verifica di vulnerabilità sismica, redatta nel 2023 e allegata all'istanza: i corpi di fabbrica che costituiscono la struttura non sono adeguati sismicamente, inoltre, la vita nominale residua di alcuni di essi è pari o inferiore a 5 anni."

Per quanto sopra esposto, attesa la regolarità della documentazione acquisita, accertato che sussistono i necessari presupposti di legge, fermo restando ed impregiudicato ogni controllo sulla veridicità delle dichiarazioni rese, si propone al Dirigente del Settore Autorizzazioni e Accreditamenti di attestare l'esito dei suddetti pareri di compatibilità e congruità regionali relativi alla autorizzazione alla realizzazione della struttura denominata "LUIGI TOMASELLO" sita nel



Comune di Pesaro (PU) in Strada di Santa Colomba n.3, per le seguenti prestazioni:

Codifica regolamento regionale 1/2018	Tipologia prestazione	Posti letto	Codice ORPS
RD3	RESIDENZA SOCIO-SANITARIA ASSISTENZIALE PER DISABILI	27	610334

Dal presente decreto non deriva, né può comunque derivare, impegno di spesa a carico della Regione

Esito dell'istruttoria

Alla luce di quanto sopra esposto, si propone al Dirigente del Settore Autorizzazioni e Accreditamenti di adottare il decreto in oggetto.

La sottoscritta dichiara, ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000, che in relazione al presente provvedimento non si trova in situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 e degli articoli 6 e 7 del DPR 62/2013 e della DGR 64/2014.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Tiziana Gualandri

Documento informatico firmato digitalmente

ALLEGATI
Nessuno

Fascicolo: 500.90.10/2024/AUA/5154

